



OBEC VODERADY
Obecný úrad vo Voderadoch, Pavlická ulica č. 262/1, 919 42 Voderady
tel.: 033/5910040, voderady@voderady.sk, www.voderady.sk
IČO: 00313181 DIČ: 2021175750
Bankové spojenie: Slovenská sporiteľňa, číslo účtu - IBAN SK570900000000634187305

Reg. č.: OcÚ 1090/192/2022/ŠM

Zápisnica
z 2. riadneho zasadnutia Obecného zastupiteľstva Obce Voderady

Dátum a čas konania: 21. apríl 2022 (štvrtok), o 17:30 hod.

Miesto konania: zasadacia miestnosť Obecného úradu vo Voderadoch

Prítomní: podľa prezenčnej listiny

Zasadnutie Obecného zastupiteľstva Obce Voderady (ďalej len „OZ“) sa uskutočnilo v zmysle platnej legislatívy a Rokovacieho poriadku OZ.

1. Zasadnutie Obecného zastupiteľstva Obce Voderady (ďalej len OZ) otvorila a viedla starostka Obce Voderady Ing. Anita Gajarská .

Privítala poslancov OZ, hlavného kontrolóra , pracovníčky obecného úradu a verejnosť.

1.1 Starostka určila zapisovateľku p. Máriu Šiškovú - pracovníčku obecného úradu a určila overovateľov zápisnice: poslanca Mareka Krajčoviča a poslanca Miloša Rybanského. Na zasadnutí OZ bolo prítomných všetkých 9 poslancov; starostka skonštatovala, že obecné zastupiteľstvo je uznášaniaschopné.

1.2.Schválenie programu 2. riadneho zasadnutia obecného zastupiteľstva

Starostka prečítala poslancom program rokovania podľa pozvánky a po doplnení programu v bode Rôzne.

1. Úvodné náležitosti

1.1.Určenie zapisovateľa a overovateľov zápisnice

1.2.Schválenie programu 2. riadneho zasadnutia obecného zastupiteľstva

2. Kontrola plnenia uznesení

3. Návrh na úpravu Rokovacieho poriadku OZ Obce Voderady – podnet poslanca p. Rybanského

4. Oznámenie funkcií, zamestnaní, činností a majetkových pomerov starostky Obce Voderady za rok 2021

5. Rozpočtové opatrenie č. 2/2022

6. Schválenie dotácií z Rozpočtu Obce Voderady na rok 2022 – PZ Gidra, FK Voderady

7. Návrh VZN Obce Voderady č. 1/2022 o poskytovaní finančných prostriedkov na sociálne účely z rozpočtu Obce Voderady
8. Návrh VZN Obce Voderady č. 2/2022 o poskytovaní finančných príspevkov na zabezpečenie prevádzky sociálnej služby neverejnému poskytovateľovi
9. Zriadenie vecného bremena na pozemkoch vo vlastníctve Obce Voderady v prospech žiadateľa - spoločnosti TK ESTATE, s.r.o.
10. Žiadosť spoločnosti Golemtech, s.r.o. o dlhodobý prenájom siete optických chráničiek v obci Voderady
11. Zriadenie vecného bremena v prospech spoločnosti AgroMačaj , s.r.o. na pozemkoch vo vlastníctve Obce Voderady – vodná stavba „Prívodné potrubie k pivotovým zavlažovačom“
12. Prerokovanie návrhu Zadania Územného plánu zóny „Pasienok“
13. Zmena funkčného využitia plochy – žiadosť JUDr. M.Fandl
Náhrada za pozemok parc.č. 1838/48 reg.“C“ , v k.ú. Voderady – ponuka JUDr. M.Fandl
Uznesenie OZ Obce Voderady č. 51/2021 – oznámenie JUDr. M.Fandl
14. Odsúhlasenie kúpy nehnuteľností
15. Odsúhlasenie Zmluvy pre umiestnenie Z-BOXU so spoločnosťou Packeta Slovakia s.r.o.
16. Schválenie cenovej ponuky – prestrešenie pódia na kultúrnej zóne
17. Rôzne
 - a) Žiadosť o prijatie VZN o vydaní zákazu vstupu do poľovného revíru Gidra Voderady
 - b) Sťažnosť na opakované rušenie nočného klľuduDiskusia
Záver

Nikto z poslancov nemal pripomienky ani ďalšie návrhy na doplnenie programu. Starostka prečítala návrh uznesenia a dala hlasovať.

UZNESENIE č. 24 /2022 Obecné zastupiteľstvo Obce Voderady schvaľuje program 2.riadneho zasadnutia OZ Obce Voderady, konaného dňa 21.04.2022.

Za: 9

Proti: 0

Zdržal sa: 0

2. Kontrola plnenia uznesení

Starostka prečítala poslancom uznesenia ,ktorých platnosť trvá a nie sú splnené, väčšina z nich je však v riešení.

Poslanec Rybanský sa spýtal, či sa predmetné nesplnené uznesenia týkajú rozpočtu obce, alebo súvisia s výkonom konkrétnej činnosti bez previazanosti na rozpočet. Starostka ozrejmila, ktoré uznesenia sa týkajú rozpočtu a ktoré nie. Nikto viac nemal otázky.

Poslanci zobrali rozsah plnenia uznesení na vedomie.

UZNESENIE č. 25 /2022 Obecné zastupiteľstvo Obce Voderady berie na vedomie rozsah plnenia uznesení z predchádzajúcich zasadnutí OZ.

z 24.01.2019 trvá uznesenie: UZN č. 23/2019, zo 14.03.2019 trvajú uznesenia: UZN č. 38/2019, UZN č. 43/2019, z 05.09.2019 trvajú uznesenia: UZN č. 89/2019 ,UZN č. 97/2019,

UZN č. 106/2019, z 24.09.2020 trvá uznesenie: UZN č. 61/2020, zo 16.12.2021 trvá uznesenie: UZN č. 94/2021. Ostatné uznesenia sú splnené.

Za: 9

Proti: 0

Zdržal sa: 0

3. Návrh na úpravu Rokovacieho poriadku OZ Obce Voderady – podnet poslanca Rybanského

Poslanci o tomto bode diskutovali na pracovnej porade poslancov. Starostka odovzdala slovo poslancovi p. Rybanskému, aby vysvetlil dôvod podania podnetu.

Poslanec p. Rybanský uviedol, že zabezpečovanie priameho prenosu zasadnutí OZ Obce Voderady je vo verejnom záujme, najmä pre občanov, ktorí sa verejného zasadnutia nemôžu zúčastniť, aby si ho vedeli pozrieť, prípadne dohľadať, ak budú záznamy archivované, tiež aby bolo zreteľné, ako sa poslanci k jednotlivým bodom vyjadrujú. Ide o zámer, vyjsť v ústrety obyvateľom obce.

Starostka otvorila diskusiu.

Poslančka Ing. Tašká sa vyjadrila, že zastupiteľstvá sa zvyknú „streamovať“, čo priniesla najmä „covidová doba“, ide o moderný prístup a záznamy by mohli byť zverejnené na webovom sídle obce, nevidí v tom problém. Za pridanú hodnotu považuje, že ak niekto nemá čas prísť v stanovený termín na zasadnutie OZ, vie si ho dodatočne pozrieť zo záznamu.

Poslanec Ing. Haršány vyslovil názor, že v princípe voči takejto službe nemá námietky, ale zabezpečovanie priameho prenosu zo zasadnutí sa mu nejaví až také nevyhnutné, nakoľko absentuje takáto požiadavka od samotných občanov. Zasadnutia sú verejné a ktokoľvek sa môže zasadnutia zúčastniť. O termínoch a aktuálnych konaniach zasadnutí sú občania informovaní prostredníctvom obecného rozhlasu, oznámením na úradnej tabuli, alebo webovom sídle obce.

Starostka uviedla, že taktiež v predmetnej veci nezaregistrovala podnet od občanov. Vyslovila názor, že nemá problém s priamym prenosom zo zasadnutí, avšak by ho zvažovala, ak by o takúto službu požiadala významná časť obyvateľov. K tomu bude potrebné preveriť najskôr nielen technické, finančné ale aj právne možnosti.

Poslančka Pastuchová sa spýtala, aké sú predpokladané náklady pre zabezpečenie priamych prenosov.

Poslanec Rybanský odpovedal, že náklady by predstavovali sumu cca 1.000,- Eur, v závislosti od spôsobu prenosu záznamu.

Starostka informovala o potrebe zmeny Rokovacieho poriadku, v prípade odsúhlasenia zabezpečovania priamych prenosov zo zasadnutí OZ.

O slovo sa prihlásil hlavný kontrolór Obce Voderady, Ing. Stanislav Nižnan, ktorý uviedol, že za celé obdobie 18-tich rokov jeho funkcie, nepozoroval enormný záujem zo strany občanov zúčastňovať sa verejných zasadnutí, až na zopár ojedinelých prípadov. Verejnosť má možnosť prečítať si zápisnice zo zasadnutia, ktoré sú zverejnené na webovom sídle obce a taktiež majú možnosť aj osobne sa zúčastňovať zasadnutí OZ.

Poslančka Živická sa spýtala, či máme analýzu (aj keď to nie je celkom smerodajné), koľko obcí v okrese Trnava takéto prenosy zabezpečuje. Poslanec Rybanský odpovedal, že určite obec Abrahám.

Poslanec Sedlák vyjadril názor, že taktiež nemá problém so zabezpečovaním priamych prenosov zo zasadnutí, poznamenal však, aby sa na tých pár mesiacov, ktoré zostávajú do

konca volebného obdobia Rokovací poriadok neupravoval. Poukázal tiež na skúsenosť, že na zasadnutia prichádzajú väčšinou občania, ktorých sa prerokovávaná téma priamo dotýka, inak sa verejných zasadnutí občania spravidla nezúčastňujú.

Poslanci k téme ďalej diskutovali. Starostka prečítala návrh uznesenia a dala hlasovať.

UZNESENIE č. 26 /2022 Obecné zastupiteľstvo Obce Voderady súhlasí so zabezpečením priameho prenosu zasadnutí OZ Obce Voderady . Predmetná úprava bude zapracovaná v Rokovacom poriadku OZ Obce Voderady, návrhom ktorého sa bude OZ Obce Voderady zaoberať na nasledujúcom zasadnutí OZ.

Za: 2

Ing. Tašká

Rybanský

Proti: 5

Ing. Haršány

Mgr. Kušnírová

Krajčovič

Sedlák

Bilčík

Zdržal sa: 2

Mgr. Živická

Pastuchová

Poslanec Rybanský sa spýtal, či uznesenie nie je v rozpore so zákonom, keďže sú poslanci proti. Prehovoril k ostatným poslancom, že nemôžu hlasovať o tom, že nebudú zabezpečovať prenos zo zasadnutia. Hlavný kontrolór vyzval poslanca Rybanského, aby svoje tvrdenie podložil legislatívou a citovaním zákona. Starostka povedala, že nevie, aký zákon má na mysli, nakoľko dnes poslanci rokujú o prípadnej zmene Rokovacieho poriadku, v ktorom si ustanovia, akým spôsobom bude rokovanie prebiehať.

4. Oznámenie funkcií, zamestnaní, činností a majetkových pomerov starostky Obce Voderady za rok 2021

Starostka odovzdala slovo poslankyni Živickej, predsedníčke Komisie na ochranu verejného záujmu pri výkone verejných funkcionárov, ktorá prečítala stanovisko predmetnej Komisie.

„Starostka Obce Voderady Ing. Anita Gajarská odovzdala „Oznámenie funkcií, zamestnaní, činností a majetkových pomerov“ podľa ústavného zákona č. 357/2004 Z. z. o ochrane verejného záujmu pri výkone funkcií verejných funkcionárov za kalendárny rok 2021, do podateľne Obecného úradu vo Voderadoch dňa 24.03. 2022 pod reg. č.: 1044/211/2022, ktoré zaregistrovala pracovníčka Obecného úradu p. Šišková. Zákonnú povinnosť starostka obce splnila, nakoľko oznámenie bolo podané v lehote.

Členovia komisie nemali k podanému oznámeniu verejného funkcionára – starostky obce žiadne pripomienky a nepodali návrh na ďalšie rokovanie.

Predkladám návrh uznesenia:“ Po jeho prečítaní dala starostka obce hlasovať.

UZNESENIE č. 27 /2022 Obecné zastupiteľstvo Obce Voderady berie na vedomie bez výhrad doručenie Oznámenia funkcií, zamestnaní, činností a majetkových pomerov, ktoré za kalendárny rok 2021 v stanovenej lehote podala starostka obce Ing. Anita Gajarská v zmysle ústavného zákona č. 357/2004 Z. z. v znení neskorších predpisov o ochrane verejného záujmu pri výkone funkcií verejných funkcionárov.

Za: 9

Proti: 0

Zdržal sa: 0

5. Rozpočtové opatrenie č. 2/2022

Starostka odovzdala slovo Ing. Blejštilovej, ekonómke Obce Voderady. Poslancom vysvetlila jednotlivé položky, ktoré sú predmetom zmien rozpočtu. Nikto nemal pripomienky, po prečítaní návrhu uznesenia dala starostka hlasovať.

UZNESENIE č. 28 /2022 Obecné zastupiteľstvo Obce Voderady schvaľuje zmenu rozpočtu rozpočtovým opatrením č. 2 v zmysle ustanovenia § 14 ods. 2 zákona č.583/2004 Z. z. o rozpočtových pravidlách územnej samosprávy a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov podľa priloženého návrhu:

Rozpočet v celých eurách	Aktuálny rozpočet	Návrh na 2. zmenu	Rozpočet po 2. zmene
Bežné príjmy obce	2 375 863,45	0	2 375 863,45
Bežné príjmy RO	111 900,00	0	111 900,00
Kapitálové príjmy	0	0	0
Finančné o. príjmové	843 583,47	0	843 583,47
Príjmy spolu	3 331 346,92	0	3 331 346,92
Bežné výdavky obce	827 204,95	+21 200,00	848 404,95
Výdavky RO	1 302 085,00	0	1 302 085,00
Kapitálové výdavky obce	1 153 484,00	-21 200,00	1 132 284,00
Finančné o. výdavkové obecné	31 536,00	0	31 536,00
Výdavky spolu	3 314 309,95	+ 0	3 314 309,95

Prebytok rozpočtu po 2. zmene zostáva v nezmenenej výške 17 036,97 €.

Prehľad zmien k rozpočtu obce podľa ekonomickej klasifikácie je nasledovný:

Funkčná klas.	Položka	Analytika	Kód zdroja	Názov položky	Posledný rozpočet	Úprava	Upravený rozpočet
0320	713004		41	Výčapné zariadenie s príslušenstvom	2400.00	-2400.00	0.00
0810	713004	1	41	Výčapné zariadenie s príslušenstvom	0.00	2300.00	2300.00
0451	713004		41	Merače rýchlosti 3ks	6600.00	1100.00	7700.00
0810	713004		41	Kosačka-malotraktor futbal.	15000.00	-1000.00	14000.00
0111	717002		41	Rekonštrukcia jazierka v centrál. zóne	40000.00	-20000.00	20000.00
0620	716		41	Projektové dokumentácie	61000.00	-1200.00	59800.00
0320	632001		41	Energie hasičská zbrojnica	1900.00	1000.00	2900.00
0320	632002		41	Vodné, stočné	100.00	900.00	1000.00
0423	642001		41	Dotácia Poľovnícke združenie	1500.00	500.00	2000.00
0520	632001		41	Energie čerpadlá kanalizácia	1000.00	200.00	1200.00
0640	632001		41	Energie verejné osvetlenie	21000.00	2000.00	23000.00
0810	642001		41	Dotácie športové kluby	8000.00	7000.00	15000.00
0820	632001		41	Energie knižnica	800.00	2300.00	3100.00
0840	632001		41	Energie	400.00	300.00	700.00
1090	637014		41	Príspevok na stravovanie dôchodci	6000.00	2000.00	8000.00
1090	642014		41	Soc. príspevky občanom	2000.00	5000.00	7000.00
	212003	07	41	Posilňovňa prenájom	2352.00	-1176.00	1176.00
	292027		41	Ostatné nepravidelné príjmy	1000.00	1000.00	2000.00
	221002	06	41	Správne poplatky	2000.00	176.00	2176.00

Za: 9

Proti: 0

Zdržal sa: 0

6. Schválenie dotácií z Rozpočtu Obce Voderady na rok 2022 – PZ Gidra, FK Voderady

Starostka poslancom vysvetlila, že v rámci jej kompetencií schválila dotáciu vo výške 1.500,- Eur na základe predloženej žiadosti pre ZO JDS vo Voderadoch a tiež čiastočnú dotáciu vo výške 1.500,- Eur pre FK Voderady, nakoľko klub potreboval na začiatku sezóny vykryť náklady na svoju činnosť.

Reálna žiadosť o dotáciu pre FK Voderady však predstavuje sumu 13.000,- Eur.

Žiadosť o dotáciu predložilo aj PZ Gidra Voderady vo výške 2.000,- Eur.

Starostka prečítala poslancom návrh uznesenia, ktorým zobrali na vedomie schválenie dotácie v jej kompetencii pre ZO JDS Voderady a FK Voderady vo výške 1.500,- Eur , pre obidve organizácie a dala hlasovať.

UZNESENIE č. 29 /2022 Obecné zastupiteľstvo Obce Voderady berie na vedomie, že v roku 2022 boli rozhodnutím starostky obce poskytnuté nasledovné dotácie z rozpočtu obce Voderady:

Žiadateľ	Dátum predloženia žiadosti	Požadovaná. výška v €	Schválená výška v €	Schválil
Základná organizácia JDS Voderady, IČO:00897019	12.01.2022	1 500,-€	1 500,-€	starostka
Futbalový klub Voderady, IČO: 31825931	16.02.2022	13 000,-€	1 500,-€	starostka

Za: 9

Proti: 0

Zdržal sa: 0

Starostka otvorila diskusiu k žiadostiam FK Voderady o dotáciu vo zvyšnej požadovanej sume 11.500,- Eur a PZ Gidra Voderady v požadovanej výške 2.000,- Eur.

Poslanec Karol Sedlák uviedol, že v tomto roku PZ Gidra podpísalo zmluvu o prenájme poľovného revíru na ďalšie obdobie 10 rokov. Dotáciu by PZ Gidra použilo na zabezpečenie skladovacích priestorov kúpou lodného kontajnera, ktorého cena podľa zistených informácií predstavuje sumu cca 3-4 tisíc eur aj s dopravou. Na otázku poslankyne Živickej ohľadom umiestnenia kontajnera p. Sedlák uviedol, že kontajner plánujú umiestniť pri p. Potiskovi.

Poslanec Rybanský vyjadril názor, že nakoľko žiadosť o dotáciu FK Voderady predstavuje značné finančné prostriedky, očakáva, aby sa združenie viacej angažovalo v obecných aktivitách, zameraných najmä na udržiavanie priestoru v okolí ihriska. Poslanec Rybanský tiež poukázal na sťažnosť na členov FK vo veci nedodržiavania verejného poriadku a nočného klľudu. Nemá problém odsúhlasiť požadovanú sumu dotácie, má však za to, že FK Voderady by mal viacej brať na zreteľ, že čerpá finančné prostriedky z verejného rozpočtu obce a podľa toho by sa mali jeho členovia primerane správať.

Starostka poukázala na personálny nedostatok nielen vo FK, ale aj iných organizáciách. Zo štyroch trénerov má FK už iba dvoch, z toho jeden je aj správca celého areálu. Klub už dlhodobo bojuje s rôznymi problémami; starostka vyslovila súhlas s vyjadrením poslanca Rybanského ohľadom väčšej angažovanosti členov FK v obci. Aktuálne budú spoluorganizátormi podujatia Stavanie Mája, ktoré sa uskutoční 30.04., ďalej budú participovať na zabezpečení športových súťaží na podujatí z príležitosti Dňa detí 4.6. Z príležitosti Dňa Zeme zorganizujú brigádu na úpravu areálu futbalového ihriska a okolia. Náznaky spolupráce s obcou teda určite sú. Čo sa týka rušenia nočného kľudu - starostka už mala stretnutie s prezidentom klubu a futbalistami, avšak vidí, že dohovor nepadol na úrodnú pôdu, nakoľko sťažnosť od občanov je opätovná, tentokrát oficiálna, podaná písomne a prerokovaná bude dnes, v bode Rôzne.

Poslankyňa Tašká vyjadrila názor, že FK nemusí dostať naraz celú dotáciu, možno zatiaľ polovicu.

Starostka uviedla, že v zmysle VZN bude futbalovému klubu vyplatených iba 80% požadovanej sumy, zvyšnú časť bude mať doplatenú pri predložení vyúčtovania.

Poslankyňa Pastuchová vyjadrila názor, že môžeme byť radi, že v obci vôbec máme futbal, najmä pre deti. Osobne bola pozrieť na tréningoch, kde bolo tridsať detí. Opísala aj všetky ostatné činnosti, ktoré FK Voderady musí zabezpečovať.

Poslanci k téme diskutovali.

Starostka prečítala návrhy uznesení a dala hlasovať.

UZNESENIE č. 30 /2022 Obecné zastupiteľstvo Obce Voderady schvaľuje dotáciu z rozpočtu obce pre občianske združenie Poľovnícke združenie Gidra Voderady vo výške 2.000,-€ v zmysle predložených žiadostí.

Za: 9

Proti: 0

Zdržal sa: 0

UZNESENIE č. 31 /2022 Obecné zastupiteľstvo Obce Voderady schvaľuje dotáciu z rozpočtu obce pre občianske združenie FK Voderady vo výške 11.500,-€ v zmysle celkovej sumy predloženej žiadosti.

Za: 9

Proti: 0

Zdržal sa: 0

7. Návrh VZN Obce Voderady č. 1/2022 o poskytovaní finančných prostriedkov na sociálne účely z rozpočtu Obce Voderady

Návrh VZN Obce Voderady č. 1/2022 o poskytovaní finančných prostriedkov na sociálne účely z rozpočtu Obce Voderady bol zverejnený v zmysle zákona na dobu 15 dní na úradnej tabuli obce a webovom sídle obce. K uvedenému dokumentu neboli vznesené žiadne pripomienky. Starostka prečítala návrh uznesenia a dala hlasovať.

UZNESENIE č. 32 /2022 Obecné zastupiteľstvo Obce Voderady schvaľuje VZN Obce Voderady č. 1/2022 o poskytovaní finančných prostriedkov na sociálne účely z rozpočtu Obce Voderady

Za: 9

Proti: 0

Zdržal sa: 0

VZN bolo prijaté 3/5 väčšinou poslancov.

8. Návrh VZN Obce Voderady č. 2/2022 o poskytovaní finančných príspevkov na zabezpečenie prevádzky sociálnej služby neverejnému poskytovateľovi

Návrh VZN Obce Voderady č. 2/2022 o poskytovaní finančných príspevkov na zabezpečenie prevádzky sociálnej služby neverejnému poskytovateľovi bol zverejnený v zmysle zákona na dobu 15 dní na úradnej tabuli obce a webovom sídle obce. K uvedenému dokumentu neboli vznesené žiadne pripomienky. Potreba spracovať predmetné VZN vyplynula z požiadavky novely Zákona o poskytovaní sociálnych služieb k 1.1.2022. V zmysle tohto VZN bude Obec postupovať aj pri individuálnom posudzovaní žiadostí od neverejných poskytovateľov sociálnych služieb. Starostka prečítala návrh uznesenia a dala hlasovať.

UZNESENIE č. 33 /2022 Obecné zastupiteľstvo Obce Voderady schvaľuje VZN Obce Voderady č. 2/2022 o poskytovaní finančných príspevkov na zabezpečenie prevádzky sociálnej služby neverejnému poskytovateľovi

Za: 9

Proti: 0

Zdržal sa: 0

VZN bolo prijaté 3/5 väčšinou poslancov

K téme sociálnych služieb dala starostka poslancom do pozornosti VZN Obce Voderady č. 2/2011 o spôsobe určenia úhrady, výšky úhrady a spôsobe platenia úhrady za opatrovateľskú službu a o sociálnej službe, ktoré má Obec prijaté a je stále platné. Dopyt sociálnej a opatrovateľskej služby v zmysle predmetného VZN doposiaľ nebol. Vzhľadom k tomu, že môže nastať situácia, že bude občan požadovať služby vyplývajúce z tohto VZN, bolo by vhodné VZN opätovne aktualizovať. Poslankyňa Tašká, predsedníčka Sociálnej komisie uviedla, že si poznačí číslo VZN a do budúceho zasadnutia OZ aktualizáciu VZN 2/2011 spolu s členmi Sociálnej komisie pripraví. K téme sociálnych služieb v obci poslanci diskutovali. Starostka prečítala návrh uznesenia a dala hlasovať.

UZNESENIE č. 34 /2022 Obecné zastupiteľstvo Obce Voderady poveruje Sociálnu komisiu aktualizáciou VZN Obce Voderady č. 2/2011 o spôsobe určenia úhrady, výšky úhrady a spôsobe platenia úhrady za opatrovateľskú službu a o sociálnej službe.

Za: 9

Proti: 0

Zdržal sa: 0

9. Zriadenie vecného bremena na pozemkoch vo vlastníctve Obce Voderady v prospech žiadateľa - spoločnosti TK ESTATE, s.r.o.

Uvedená žiadosť bola prerokovaná aj na zasadnutí OZ 17.02.2022. Závazky voči obci boli vlastníckmi pozemkov uhradené. Starostka dnes poslala poslancom znalecký posudok, ktorý pojednáva o hodnote vecného bremena, ten však nemusí byť určujúci. Na minulom zasadnutí poslanci komunikovali o návrhu sumy za zriadenie vecného bremena vo výške 850,- Eur, vzhľadom k tomu, že sa vecné bremeno zriaďuje natrvalo.

Poslankyňa Kušnírová uviedla, že na minulom zasadnutí nesúhlasila so zriadením vecného bremena z dôvodu, že ešte nevieme, či recyklačná linka bude schválená alebo nie. Ak recyklačná linka bude schválená, poslankyňa nemá problém s odsúhlasením zriadenia vecného bremena. Poslanci k téme diskutovali. Starostka prečítala návrh uznesenia a dala hlasovať.

UZNESENIE č. 35 /2022 Obecné zastupiteľstvo Obce Voderady schvaľuje žiadosť spoločnosti TK ESTATE vo veci zriadenia vecného bremena na parcele reg. „C“ č. 1766/60 zapísanej na LV č. 700, druh pozemku ostatná plocha o výmere 2728 m² v k. ú, Voderady podľa priloženého geometrického plánu č. 04/2022 zo dňa 08.02.2022, ktorý vypracoval Ing. Michal Urmanič a úradne overila Ing. Šípková pod číslom G1- 223/2022. Vecné bremeno sa zriaďuje na dobu neurčitú a za jednorazovú odplatu v celkovej výške 850,- EUR (slovom osemstôpät' desiat eur).

Za: 8

Proti: 1
Ing. Tašká

Zdržal sa: 0

10. Žiadosť spoločnosti Golemtech, s.r.o. o dlhodobý prenájom siete optických chráničiek v obci Voderady

Predmetná Žiadosť bola prerokovaná na pracovnej porade. Starostka poslancov informovala o komunikácii so zástupcami spoločnosti Golemtech, s.r.o., ktorí majú vážny záujem daný projekt realizovať. Obec bola v komunikácii so spoločnosťou Slovak Telekom skôr, a po dohode očakáva od nej stanovisko vo veci realizácie projektu FTTH do konca apríla. Z tohto dôvodu by bolo schvaľovanie žiadosti v prospech Golemtech, s.r.o. dnes predčasné.

Poslanci k téme diskutovali.

Poslankyňa Živická navrhla, aby spoločnosť Golemtech, s.r.o. pripravila návrh nájomnej zmluvy do budúceho zasadnutia. V tomto kontexte bolo sformulované uznesenie, ktoré starostka prečítala a dala hlasovať.

UZNESENIE č. 36 /2022 Obecné zastupiteľstvo Obce Voderady berie na vedomie žiadosť spoločnosti Golemtech, s.r.o. o dlhodobý prenájom siete optických chráničiek v obci Voderady a zároveň žiada spoločnosť Golemtech, s.r.o. o predloženie návrhu nájomnej zmluvy do termínu konania nasledujúceho zasadnutia OZ Obce Voderady.

Za: 9

Proti: 0

Zdržal sa: 0

11. Zriadenie vecného bremena v prospech spoločnosti AgroMačaj , s.r.o. na pozemkoch vo vlastníctve Obce Voderady – vodná stavba „Prívodné potrubie k pivotovým zavlažovačom“

Na pracovnej porade poslanci rokovali o žiadosti spoločnosti AgroMačaj, s.r.o. vo veci zriadenia vecného bremena . Jedná sa o uloženie potrubia na pozemkoch vo vlastníctve obce Voderady k dobudovaniu siete zavlažovania v katastri obce Voderady. Nikto nemal pripomienky, starostka prečítala návrh uznesenia a dala hlasovať.

UZNESENIE č. 37 /2022 Obecné zastupiteľstvo Obce Voderady schvaľuje uloženie závlahového potrubia – stavba „Zmena stavby prívodné potrubie k pivotovým zavlažovačom“ na parcelách reg. „C“ č. 1485/21, 1343/1, 1702/2, 1484/3, 1484/1, 1485/56, 1485/58, 1702/8, 1820, 1761/30, 1484/2 v k. ú. Voderady, patriace obci Voderady. Na základe uloženia Prívodového potrubia Obecné zastupiteľstvo obce Voderady súhlasí s uzatvorením Zmluvy o budúcej zmluve o zriadení vecného bremena medzi Obcou Voderady, v zastúpení starostkou obce Ing. Anitou Gajarskou ako „povinný z vecného bremena“ a spoločnosťou Agromačaj, a. s., Kráľová pri Senci 455, 900 50 Kráľová pri Senci ako „oprávnený z vecného bremena“.

Za: 9

Proti: 0

Zdržal sa: 0

12. Prerokovanie návrhu Zadania Územného plánu zóny „Pasienok“

Všetky súvisiace dokumenty boli poslancom k dispozícii v sekcii pre poslancov, na webovom sídle Obce Voderady. Podľa slov starostky obce, Zadanie nie je možné na dnešnom zasadnutí schváliť . S obstarávateľom dokumentácie ÚP zóny „Pasienok“ bola Obec v komunikácii; na Obec boli doručené všetky stanoviská kompetentných orgánov, ktoré však neboli vo vyhodnocovacej tabuľke v plnej miere zohľadnené. Opravenú a doplnenú tabuľku predložil Ing. Chmúra minulý týždeň s tým, že Ing. Števlíkovej napísal, že mu neboli dodané všetky stanoviská, čo sa však nezakladá na pravde, nakoľko máme archivované e-maily, ktoré boli so všetkými stanoviskami obstarávateľovi poslané. Vo vyhodnocovacej tabuľke absentovalo hlavne vyjadrenie Slovenského vodohospodárskeho podniku, ktorý vo svojom stanovisku poukázal na to, že je nevyhnutné brať do úvahy, v akom území a lokalite je plánovaná realizácia výstavby. Vo väzbe na súbežne prebiehajúce procesy obstarávania územného plánu obce a obstarávania ÚP zóny „ Pasienok“ , ktorý sa rieši ešte v zmysle požiadaviek pôvodného územného plánu obce, starostka požiadala SVP o vyjadrenie k ÚP Obce , a k problematickým lokalitám. Následne bolo zrealizované stretnutie na OÚ , odbore výstavby a bytovej politiky za účelom usmernenia, ako narábať so stanoviskami kompetentných orgánov týkajúcich sa hlavne týchto problematických lokalít. Zo stretnutia nevzišlo jednoznačné stanovisko; na podnet OÚ , OVaBP Obec poslala písomnú žiadosť o vyjadrenie s doložením kompletnej dokumentácie a všetkých stanovísk. Nový Územný plán Obce Voderady musí byť zosúladený s aktuálne platnými právnymi predpismi, nakoľko pôvodný ÚP je v rozpore so zákonom č.7/2010. Z tohto dôvodu zatiaľ Okresný úrad OVaBP nevydal stanovisko k Zadaniu ÚP „Pasienok“. Až

po jeho vyjadrení sa OZ Obce Voderady bude dokumentom Zadania ÚP zóny „Pasienok“ opätovne zaoberať a tiež v zmysle stanoviska OÚ budeme vedieť ako zadefinovať funkčné využitie tejto lokality v novom územnom pláne.

Do diskusie sa prihlásil pán Ribanský (verejnosť), ktorý uviedol, že funkčné využitie je predsa dané regulatívom územného plánu. Územný plán sa rozpracoval a obec predložila všetky požiadavky. Súčasťou bolo dokonca aj vyjadrenie SVP, o ktoré bolo požiadané ešte pred dvomi rokmi.

Starostka uviedla, že vyjadrenie SVP má Obec z augusta minulého roka, v ktorom už vtedy apeloval na to, že máme brať na vedomie v akom území sa hýbeme. Tiež požiadal Obec, aby pri riešení Zadania rešpektovala Zákon č. 7/2010 § 20, ods. 5,6,7. V zmysle ustanovení tohto zákona pokiaľ je územie vyčlenené v inundačnom území a vyčlenené ako „kvázi“ zátopová oblasť záplavovými čiarami, tak je v takomto území nemožná akákoľvek výstavba.

Pán Ribanský oponoval, uviedol, že SVP vydal vyjadrenie, v ktorom bola predložená aj modulácia záplavových čiar zo zátopových máp, osobne bol pred dvomi rokmi v SVP v Piešťanoch na rokovaní.

Starostka uviedla, že sa zmenil prístup k riešeniu týchto lokalít. Ministerstvo životného prostredia údajne vydalo usmernenie, ktoré pojednáva o tom, že v takomto druhu lokalít bude zamedzená akákoľvek výstavba. V stanovisku SVP zaslané Obci je dokonca uvedené, že zmena ÚP č. 10/2016 pre danú lokalitu N22 možno považovať za neplatnú, pretože je v rozpore so zákonom č.7/2010. Odporúča prehodnotiť funkčné využitie predmetnej lokality pri novom obstarávaní územného plánu, resp. vylúčiť túto plochu pre funkčné využitie bývania IBV, HBV. Akékoľvek stavebné zámery v k.ú. obce Voderady musia byť v súlade s jej platnou územnoplánovacou dokumentáciou.

Pán Ribanský uviedol, že v procese postupoval v súlade s platnou ÚPD Obce Voderady. V zmysle platného ÚP bola vydaná územnoplánovacia informácia, na základe ktorej sa postupovalo.

Starostka uviedla, že musí spraviť všetko preto, aby Obec bola chránená pred budúcimi možnými problémami, týkajúcich sa výstavby v danej lokalite. V tej súvislosti komunikuje s kompetentnými inštitúciami, ktoré samy s odstupom času vidia, že kde bola v takýchto lokalitách povolená výstavba sú veľké problémy. Na základe praktických skúseností sa potom mení aj rétorika.

Starostka ďalej poukázala na to, že Zadanie ako také vôbec nepojednávalo o konkrétnych protipovodňových opatreniach. Uvedené v ňom bolo iba, že sa zohľadnia v zmysle ÚP. Pred schvaľovaním Zadania musí byť rozpracovaný Plán protipovodňových opatrení, a ten predložený nebol. Na čo p. Ribanský povedal, že je vo vyjadrení od SVP, nakoľko to s ním preberali. Starostka uviedla, že vtedajšie vyjadrenie SVP nemala k dispozícii.

Poslanec Haršány sa zapojil do diskusie s vyjadrením, že posledné stanovisko zo SVP chápe tak, že sme povinní v novom územnom pláne zohľadniť záväzné predpisy, nakoľko aktuálne je v rozpore ÚP zóny s novým územným plánom, čo znamená, že túto lokalitu pre IBV by sme mali vyčleniť z ÚP.

Poslankyňa Živická sa spýtala, či má Obec mapu s vyznačením inundačných území. Starostka odpovedala, že Obec disponuje mapou, kde sú tieto územia vyznačené záplavovými čiarami. Poslankyňa Živická uviedla, že by tieto územia mala p. Krupová zakresliť do nového územného plánu, na čo starostka odpovedala, že už je to v novom ÚP vyznačené.

Poslanec Sedlák sa prihlásil do diskusie s návrhom, aby Obec v obstarávaní ÚP zóny nepokračovala. Navrhuje najskôr vyriešiť nový územný plán obce, v ktorom už bude problematika záplavových lokalít zohľadnená.

Starostka uviedla, že v ÚP zóny nie je nateraz dôvod pokračovať, nakoľko sa musí čakať na stanovisko OÚ. Okresný úrad musí zobrať do úvahy všetky doručené stanoviská; napríklad, keď už existuje zo SVP nesúhlasné stanovisko, tak obstarávateľ dokumentácie by mal zvolať rozporové konanie za jeho účasti, tiež za účasti toho, kto námietku podal, okresného úradu (príslušných odborov) a Obce.

Poslanec Haršány, povedal, že je potrebné počkať na stanovisko z OÚ, v závislosti od výsledku sa rozhodne, či sa bude v ÚP zóny pokračovať a následne sa zosúladi s návrhom nového územného plánu, treba len dúfať, že to bude v rozumnom časovom horizonte.

Poslankyňa Živická sa spýtala, či by nám p. Krupová vedela vypracovať pohľad na územný plán, kde v obci máme výhľadovo rizikové zóny, teda nielen túto. Starostka odpovedala, že okrem tejto problematickej zóny, iné, v ktorých je plánovaná výstavba nemáme.

Poslanci k téme diskutovali.

Starostka prečítala návrh uznesenia a dala hlasovať.

UZNESENIE č. 38 /2022 Obecné zastupiteľstvo Obce Voderady berie na vedomie predložené Zadanie Územného plánu zóny „Pasienok, Voderady“.

Predmetným dokumentom sa bude OZ Obce Voderady opätovne zaoberať až po obdržaní stanoviska Okresného úradu Trnava, odbor výstavby a bytovej politiky, súvisiaceho s listom Obce Voderady, odoslaným Obecným úradom Voderady prostredníctvom elektronickej schránky a poštou s prílohami dňa 21.04.2022, registrovaného pod č. 1635/230/2022/ŠA.

Za: 8

Proti: 0

**Zdržal sa: 1
Rybanský**

13. Zmena funkčného využitia plochy – žiadosť JUDr. M.Fandl

Náhrada za pozemok parc.č. 1838/48 reg.“C“, v k.ú. Voderady – ponuka JUDr. M.Fandl

Uznesenie OZ Obce Voderady č. 51/2021 – oznámenie JUDr. M.Fandl

Poslanci obdržali od starostky komunikáciu s JUDr. Fandlom, ktorý pristúpil k riešeniu, že Obci vyčlení 254 m², ako náhradný pozemok za pozemok, ktorý bol v schválenej UŠ určený na zeleň. Odplata bola dohodnutá vo výške 1 Euro; tiež sa JUDr. Fandl zaväzuje, že náklady súvisiace s vyhotovením geometrického plánu a s návrhom na vklad do katastra bude znášať v plnej výške. Zatiaľ máme k dispozícii iba náčrt dispozičného umiestnenia, po schválení bude vypracovaný geometrický plán. Zmena funkčného využitia parcely nastane až po podpise kúpnej zmluvy na predmetný pozemok.

Poslankyňa Tašká sa spýtala, či bude OZ následne schvaľovať aj Kúpnu zmluvu, tak ako to bolo v prípade riešenia prekládky vodovodu. Starostka odpovedala, že nevidí v tom problém.

Nikto viac nemal pripomienky, starostka prečítala návrh uznesenia a dala hlasovať.

UZNESENIE č. 39 /2022 Obecné zastupiteľstvo Obce Voderady súhlasí s ponukou JUDr. Mariána Fandla, bytom Kozácka 33, Trnava, ktorou ponúka pozemok za odplatu v celkovej výške 1 € vo výmere 254 m², ktorý vznikne odčlenením z pozemku reg. „C“ č. 1838/7 druh pozemku ostatná plocha vo výmere 3460 m², ako náhradu za pozemok č. 1838/48 druh pozemku ostatná plocha o výmere 254 m². Tvar a umiestnenie novovzniknutého pozemku bude dohodnutý osobným rokovaním so starostkou obce Ing. Anitou Gajarskou. Zmena funkčného využitia plochy na parc. reg. „C“ 1838/ 48 v Urbanistickej štúdii IBV Panské vonkajšie pozemky – aktualizácia 02/2015 bude uznesením zmenená až po podpísaní Kúpnej zmluvy predávajúcim a kupujúcim.

Za: 9

Proti: 0

Zdržal sa: 0

14. Odsúhlasenie kúpy nehnuteľností

Týmto uznesením potvrdzuje Obec naozaj vážny záujem o kúpu nehnuteľností. Na základe stanoviska pani znalkyne, toho času ešte čaká na odstránenie plomby na stavbe v KN, tak aby do vypracovaného znaleckého posudku mohla vložiť aktuálny, správny a úplný list vlastníctva. Keď tento stav nastane, OZ potom prijme uznesenie týkajúce sa prípravy kúpnej zmluvy.

Poslanci k téme diskutovali.

Starostka prečítala návrh uznesenia a dala hlasovať.

UZNESENIE č. 40 /2022 Obecné zastupiteľstvo Obce Voderady súhlasí s kúpou nehnuteľností od predávajúceho p. Pavla Javorka, bytom Hlavná ulica 242/13, 919 42 Voderady a to:

- Pozemok registra „C“, parc. č. 41/2 o výmere 288 m², druh pozemku – zastavaná plocha a nádvorie,
- pozemok reg. „C“ parc.č. 41/3 o výmere 95 m², druh pozemku – zastavaná plocha a nádvorie,
- pozemok reg. „C“ parc. č. 38/7 o výmere 92m², druh pozemku zastavaná plocha a nádvorie
- pozemok registra „C“ parc. č. 41/1 o výmere 703 m², druh pozemku zastavaná plocha a nádvorie, na ktorom sa nachádza rozostavaná budova
- rozostavaná budova na parc. reg. „C“ 41/1

Nehnuteľností sa do majetku Obce Voderady kupujú za dohodnutú cenu, spolu 146 000,00 €.

Za: 7

Proti: 0

Zdržal sa: 2

Ing. Tašká

Rybanský

15. Odsúhlasenie Zmluvy pre umiestnenie Z-BOXU so spoločnosťou Packeta Slovakia s.r.o.

Starostka uviedla, že bola osobne obhliadnuť parkovisko pri p. Strehovskej k možnosti umiestnenia Z-BOXU na podnet poslankyne Živickej. Skonštatovala, že tento priestor nie je vhodný k umiestneniu Z-BOXU, vzhľadom na väčší pohyb nákladných áut . Alternatívou k umiestneniu je pozemok vedľa Coop Jednota. Spoločnosť Packeta Slovakia s.r.o. pripomienky k zmluve akceptovala . Po krátkej diskusii starostka prečítala návrh uznesenia a dala hlasovať.

UZNESENIE č. 41 /2022 Obecné zastupiteľstvo Obce Voderady súhlasí s uzatvorením Zmluvy pre umiestnenie Z-BOXU so spoločnosťou Packeta Slovakia s.r.o. na parcele reg. „C“ 266/10, druh pozemku zastavaná plocha a nádvorie vo vlastníctve obce Voderady LV 700 (Hlavná ulica, pri predajni COOP Jednota).

Za: 9

Proti: 0

Zdržal sa: 0

16. Schválenie cenovej ponuky – prestrešenie pódia na kultúrnej zóne

Na pracovnej porade bola téma prerokovaná, cenové ponuky boli poslancom predložené. Prestrešenie pódia je navrhnuté osadením lexanu. Starostka vyzvala poslancov, aby sa vyjadrili; uviedla, že taktiež nie sme celkom presvedčení s týmto riešením , ale pre neexistenciu alternatív, nám môže na určitý čas poslúžiť .

Poslankyňa Živicová sa spýtala, prečo uvedené majú schvaľovať poslanci, keď je to v kompetencii starostky rozhodnúť. Starostka odpovedala, že ju zaujíma názor poslancov.

Poslankyňa Tašká uviedla, že keď nie sme o niečom presvedčení, prečo to máme takto robiť. Navrhla poriešiť prestrešenie pódia nejakou celtovinou. Vyslovila názor, že ak bude škaredé počasie, podujatie sa nebude konať. Ďalej uviedla , že ak bude škaredé počasie a podujatie by sa malo konať, tak my ochránime iba tých vystupujúcich , ale publikum zmokne. Zachrániť techniku sa dá aj nejakou plachtou. Poslankyňa nemá na mysli naťahovať plachtu až počas vystúpenia, keď začne pršať, ale už vopred, aj keď bude svietiť slnko.

Do diskusie sa pridala p. Šišková, pracovníčka OcÚ a opísala situácie na podujatiach počas kultúrneho leta. Uviedla, že na každom podujatí je pripravená plachta pre prípad náhlej zmeny počasia. Pred dažďom je potrebné chrániť najmä techniku účinkujúcich. Stalo sa na „Rozlúčke s prázdninami“, že sa počasie už v neskorších hodinách zmenilo, hudobníci v spolupráci s hasičmi a p. Šiškom naťahovali plachtu, aby účinkujúci mohli dohrať podujatie do konca. Vtedy išlo o mierny dážď, kedy sa dalo v podujatí pokračovať, avšak hudobníci s technikou museli byť pred dažďom ochránení.

Poslanci ohľadom cenovej ponuky na materiál k prestrešeniu diskutovali.

Poslanec Krajčovič uviedol, že je škoda, že sa tento problém nezačal riešiť skôr.

Starostka povedala, že bolo predložených niekoľko alternatív, napr. architekt, ktorý rieši aj projekt rekonštrukcie KD navrhol plechové prestrešenie, tiež bol návrh prestrešenia markízami, resp. žalúziami. Ďalším z návrhov bolo aj úplné odstránenie celej drevenej pergoly a vybudovanie nového prestrešenia. Tento proces by bol časovo náročný, z dôvodu stavebného konania.

Poslanec Sedlák uviedol, že drevená konštrukcia nad pódium je nestabilná, a aj tak sa bude musieť počítať s jej odstránením v budúcnosti.

Poslankyňa Tašká sa vyjadrila, že je neekonomické, ak teraz schváli obecné zastupiteľstvo 5.000,- Eur na prestrešenie lexanom a za rok sa to bude demontovať.

Do úvahy by pripadal aj prenájom prestrešenia, ten je však vzhľadom na celkový rozpočet Kultúrneho leta veľmi nákladný. Pani Šišková uviedla, že rozpočet na celé minuloročné Kultúrne leto bol 5.000,- Eur, čiže „za pomerne málo peňazí bolo veľa muziky“. Ak túto sumu porovnáte s dotáciami, ktoré dostávajú združenia v obci na svoju činnosť, je takáto suma na podujatia, ktoré sú určené pre široký okruh, resp. všetkých obyvateľov veľmi nízka. O podujatia na kultúrnej zóne je záujem, z ponuky programu si môže každý vybrať to „svoje“. Pani Šišková tiež poukázala na to, že mizivé percento poslancov chodí na obecné podujatia a reálne nie sú pri ich organizácii, preto je náročné niektoré problémy vysvetliť.

Pani Šišková pokračovala svojim príspevkom v diskusii a uviedla, že vo februári na pracovnej porade bol predstavený návrh, že na začiatku leta by sa postavilo demontovateľné prestrešenie nad pódium, ktoré by bolo inštalované počas celého leta. Nájom by bol však finančne nákladný, efektívnejšie by bolo jeho zakúpenie a dalo by sa využívať kdekoľvek v obci. Samozrejme, inštalovať by ho musela certifikovaná firma, vzhľadom k dodržaniu maximálnej bezpečnosti. Poslancom sa však tento nápad nepáčilo, tvrdili, že to bude škaredé. Všetky doterajšie návrhy boli odmietnuté, alternatívu však nikto nepredložil.

Poslanec Sedlák uviedol, že ak suma navrhnutá na prestrešenie lexanom predstavuje čiastku cca 4.000,- Eur, a takéto riešenie by pomohlo na 4-5 rokov, ročné náklady by boli okolo 1.000,- Eur, čo je podľa jeho názoru najekonomickejšie riešenie.

Poslankyňa Tašká sa spýtala, kedy sa konštrukcia realizovala; starostka odpovedala, že v roku 2018 bolo slávnostné otvorenie Kultúrnej zóny. Poslankyňa Tašká poukázala na to, že to bolo na konci volebného obdobia, vtedy sa to zrejme poslancom páčilo, spýtala sa, prečo sa to teda v tom období neriešilo.

Pani Šišková vysvetlila poslankyni Taškej, že pôvodná štúdia bola v tom období navrhnutá s prestrešením. Poslankyňa Živická, ako vtedajšia predsedníčka Kultúrnej komisie predstavila občanom prostredníctvom Voderadčana štúdiu Kultúrnej zóny, ktorá predstavovala riešenie pódia aj s prestrešením a tiež zámer, na aké účely bude Kultúrna zóna využívaná. Zámer sa však nestretol s pochopením troch majiteľov nehnuteľností v bezprostrednom susedstve Kultúrnej zóny. Z tohto dôvodu sa od pôvodného riešenia ustúpilo. Kultúrna zóna má však svoje opodstatnenie. Je to pekný priestor, kde sa môžu ľudia stretávať. Účinkujúci, ktorí prichádzajú do obce na tieto podujatia chvália priestor aj akusticky. Iný takýto priestor obec nemá. Predpokladá sa, že v budúcnosti vznikne ďalší priestor v okolí Kultúrneho domu po jeho rekonštrukcii.

Poslankyňa Živická navrhla, že nakoľko má konštrukcia 3 roky, je teda asi ešte v záruke, a z dôvodu, že drevo na prístrešku je úplne zlé, pokrútené, mohlo by sa dielo reklamovať. Zo získaných vyreklamovaných finančných prostriedkov, ku ktorým by sa navýšili ďalšie financie, by sa mohol postaviť nový prístrešok a pôvodný by bol demontovaný. Ako uviedla, ak na konštrukciu teraz niečo pritlačíme, už to nikdy nevyreklamujeme.

Poslanec Haršány sa vyjadril, že tieto návrhy síce sú racionálne, avšak leto sa blíži, a ak chceme, aby sa podujatia uskutočnili, je potrebné prístrešok prekryť. Navrhol, že v budúcnosti je potrebné uvažovať o zdemontovaní drevenej pergoly a navrhnuť nové prestrešenie, ktoré bude architektonicky zapadať do daného priestoru aj za cenu vyšších nákladov, nakoľko dielo by malo slúžiť výhľadovo viac rokov. Avšak tento proces podlieha stavebnému konaniu, čo

predstavuje cca 1 – 1,5 roka administratívnej prípravy. Tiež nie je stotožnený s prestrešením lexanom , avšak aktuálne považuje toto riešenie za časovo aj ekonomicky najefektívnejšie.

Poslanec Sedlák navrhol, aby sa opätovne posúdila pôvodná štúdia, ktorá bola navrhnutá.

Poslankyňa Živická navrhla, aby sa toto leto natiahla plachta na prestrešenie a do budúcnosti riešiť úplne nový projekt prestrešenia.

Starostka sa vyjadrila, že ak sa v budúcnosti pristúpi k demontáži drevenej konštrukcie, bude sa môcť táto využiť na inom mieste v obci.

Poslanci k téme diskutovali .

Poslankyňa Kušnírová navrhla, aby sa v nadväznosti na prerokovanie tejto témy na pracovnej porade, dalo hlasovať.

Starostka prečítala návrh uznesenia a dala hlasovať.

UZNESENIE č. 42 /2022 Obecné zastupiteľstvo Obce Voderady súhlasí s realizáciou a cenovou ponukou na prestrešenie pódia na Kultúrnej zóne v obci Voderady.

Za: 6

Proti: 1

Zdržal sa: 2

Mgr. Živická

Ing. Tašká

Rybanský

17. Rôzne

a) Žiadosť o prijatie VZN o vydaní zákazu vstupu do poľovného revíru Gidra Voderady

Starostka prečítala Žiadosť, ktorú predložilo PZ Gidra Voderady.

„PZ Gidra Voderady, ako užívateľ poľovného revíru GIDRA Voderady, na základe zmluvy o užívaní poľovného revíru, žiadame Obec Voderady, aby podľa §24 Zákona 274/2009 Z.z. o poľovníctve, prijala VZN o zákaze vstupu do poľovného revíru Gidra Voderady. Odôvodnenie: V poslednom období, v horizonte aj niekoľko rokov členovia PZ Gidra Voderady pri návštevách revíru zaznamenali neúmerný a neúnosný nárast vychádzok nepovolaných osôb v poľovnom revíri a to hlavne za účelom venčenia psov aj vo večerných hodinách a tiež jazdcov na bicykloch, motocykloch a štvorkolkách , ale hlavne často pohybujúcich sa mimo oficiálnych prístupových ciest. Táto skutočnosť spôsobuje negatívny jav pre poľovnú zver, nakoľko je neustále rušená a stresovaná, čo má za následok aj veľký počet stretov zveri s dopravnými prostriedkami na cestách. Tiež to negatívne vplyva na zver hlavne v období kladenia a liahnutia mláďat.

- 1. Navrhujeme , aby Obec Voderady prijala VZN tak, ako je vyššie uvedené, PZ Gidra Voderady by následne zabezpečilo osadenie tabúl pri vstupoch do poľovného revíru*
- 2. Navrhujeme, aby Obec Voderady vyčlenila lokalitu pre psíckarov na venčenie svojich psov*
- 3. PZ Gidra Voderady bude nápomocné pri zabezpečovaní vyššie uvedeného “*

Poslankyňa Tašká poprosila poslanca Sedláka, aby vysvetlil, ako túto požiadavku PZ Gidra myslelo a k predmetnej žiadosti sa kriticky vyjadrila. Tiež chcela uviesť príklad, ktorá obec disponuje takýmto VZN.

Poslanec Sedlák sa presnejšie vyjadril, že sa jedná o také VZN, ktoré by riešilo hlavne podmienky držania psov na území obce Voderady a pohyb psov a psíčkarov v poľovnom revíri. Poukázal na legislatívnu úpravu v zákonoch (Zákon 274/2009, §24), čo sa týka pohybu psov v obci , vyčlenenia priestorov na venčenie psov v obci a tiež poľovného revíru , ochrany poľovnej zveri a životného prostredia. Zákon pojednáva o pohybe psov v poľovnom revíri. V zákone je vymedzené, že v poľovnom revíri môže psíčkar psa voľne pustiť iba na 50 m na jednu alebo druhú stranu, inak, ak by zabehol, by mohlo dôjsť k jeho odstrelu. V zákone o pohybe psov sú presne vyčlenené druhy plemien; ak je to pes služobný, s obojkom s farebným rozlíšením, na takého sa nesmie strieľať. V rámci spracovaného VZN, by boli riešené a určené priestory, v ktorých sa psíčkari so svojimi psami môžu pohybovať. Treba nastaviť pravidlá, nakoľko nie je prípustné, aby sa voľne pustený pes pohyboval 2 km po chotári.

Emotívnu diskusiu poslancov ukončila starostka s návrhom opätovného prerokovania žiadosti PZ Gidra Voderady po jej prepracovaní a doložení príkladov z praxe.

UZNESENIE č. 43 /2022 Obecné zastupiteľstvo Obce Voderady berie na vedomie žiadosť o.z. PZ Gidra Voderady. OZ Obce Voderady žiada o.z. PZ Gidra Voderady predmetnú žiadosť prepracovať.

Za: 6

Proti: 1
Ing.Tašká

Zdržal sa: 2
Mgr. Živická
Krajčovič

17.Rôzne

b) Sťažnosť na opakované rušenie nočného klúdu

Predkladateľ sa obracia na obecné zastupiteľstvo a starostku obce so sťažnosťou , „že na futbalovom ihrisku, konkrétne vo futbalových šatniach FK Voderady v kabíne A mužstva dochádza k opätovnému rušeniu nočného klúdu miestnymi futbalistami aj po 22. hodine až do skorých ranných hodín. Väčšinou ide o hlasnú hudbu, ktorá je prepojená cez reproduktor a búchanie rukami futbalistov o plechovú stenu unimobunky, ktorá sa nachádza v tesnej blízkosti nehnuteľnosti predkladateľa sťažnosti. Taktiež dochádza k nadmernej konzumácii alkoholických nápojov futbalistami ako v krčme. K rušeniu nočného klúdu dochádza väčšinou v piatok po tréningu a takmer po každom domácom vyhratom zápase, ktorý sa koná na futbalovom ihrisku každý druhý týždeň v nedeľu. Rušenie nočného klúdu trvá od mesiaca september 2021 až doteraz. Nakoľko situácia začína byť neúnosná, sa obraciam s uvedenou sťažnosťou na vás. Oslovil som aj viacerých predstaviteľov obce, ale nikto daný problém doposiaľ žiadnym spôsobom nevyriešil.“

Starostka sa spýtala, či bol niekto z poslancov oslovený. Poslankyňa Pastuchová uviedla, že predkladateľ sťažnosti ju vo veci oslovil, keď sa náhodne stretli v obchode, ale to bolo ešte veľmi dávno.

„Taktiež k veci uvádzam, že v priestoroch futbalových šatní sa konajú aj súkromné oslavy futbalistov a ich sponzorov, ktoré trvajú takisto do skorých ranných hodín. Taktiež k rušeniu nočného klúdu dochádza aj na druhej strane futbalového ihriska, vedľa hlavnej tribúny, konkrétne pod dreveným prístreškom, kde niekoľkokrát bola privolaná aj hliadka polície. Na záver k veci navrhujem, že by bolo vhodné o uvedenej skutočnosti informovať aj členov

Komisie pre verejný poriadok a bezpečnosť, aby sa daným problémom zaoberala, nakoľko je situácia už neúnosná a bol na futbalové šatne nainštalovaný kamerový systém. Taktiež si žiadam byť vyrozumený o vykonaných opatreniach.“

Starostka uviedla, že v danej veci je jednoznačne potrebné oprieť sa o stanovisko Komisie pre verejný poriadok a bezpečnosť, navrhla predvolať vedenie klubu, urobiť o tom záznam, na čom sa komisia dohodne, s príslušnými nápravnými opatreniami .

V diskusii sa prihlásil p. Ribanský (verejnosť), ktorý uviedol, že tak, ako sa to v sťažnosti píše, tak to aj reálne od minulého roka je, je tam neporiadok, keď bol šenk zatvorený , urobili si z toho krčmu, pili pod altánkom alebo v šatniach. Boli na to upozornení, bola tam niekoľkokrát polícia. Je to skutočne tak, ako sa píše v sťažnosti.

Poslanci k téme diskutovali, starostka prečítala návrh uznesenia a dala hlasovať.

UZNESENIE č. 44 /2022 Obecné zastupiteľstvo Obce Voderady berie na vedomie sťažnosť Mgr. Ľuboša Máara a poveruje Komisiu pre verejný poriadok a bezpečnosť predmetnou sťažnosťou sa zaoberať a navrhnúť primerané opatrenia.

Za: 9

Proti: 0

Zdržal sa: 0

Diskusia

V diskusii sa prihlásil poslanec Rybanský. Prehovoril k hlavnému kontrolórovi Obce Voderady Ing. Stanislavovi Nižnanovi, ktorý ho v bode 3 vyzval aby svoje tvrdenie o protizákonnom uznesení podložil legislatívou a citovaním zákona. Poslanec Rybanský odcitoval : čl. 26 ods. 1,2 Ústavy SR.

„Čl. 26

(1)

Sloboda prejavu a právo na informácie sú zaručené.

(2)

Každý má právo vyjadrovať svoje názory slovom, písmom, tlačou, obrazom alebo iným spôsobom, ako aj slobodne vyhľadávať, prijímať a rozširovať idey a informácie bez ohľadu na hranice štátu.

Starostka vyjadrila názor, že uvedené nepopiera postup, ktorý poslanci v bode č. 3 uznesením zvolili.

Poslankyňa Živická uviedla, že citovaný zákon vysvetľuje, že každý má právo na vyjadrenie svojho názoru, že občan môže prísť na zasadnutie a vyjadriť svoj názor. Nie je povinnosťou záznam zo zasadnutia zdieľať. Vyslovila, že jej neprekáča, či kamera na zasadnutí bude alebo nebude, nevieme však stále, koľko nás to reálne bude stáť, aj keď sa bavíme o sume 1.000,- Eur, nevieme to určite, nemáme predloženú žiadnu konkrétnu cenovú ponuku, nevieme, koľko občanov má o to reálne záujem. Z pohľadu poslankyne Živickej, najskôr by urobila prieskum medzi obyvateľmi, a ak by bol o službu prenosov zo zasadnutí záujem, bola by vypracovaná cenová ponuka. Má však za to, že zákon určite v tomto prípade nebol porušený. Poslanci sa k téme prenosov zo zasadnutí jednotlivo vyjadrovali. Z diskusie vzišla možnosť predloženia dotazníka občanom k zisteniu záujmu o prenosy zo zasadnutí OZ. Poslankyňa Kušnírová sa vyjadrila, že poslanec Rybanský môže urobiť poslanecký prieskum medzi obyvateľmi.

Do diskusie sa prihlásila poslankyňa Pastuchová a informovala, že bola oslovená p. Sitárom, vo veci záujmu užívania tenisových kurtov z dôvodu zahájenia tenisovej ligy. Starostka povedala, že záujemci musia definovať, čo bude ich činnosť obnášať, ako sa zosúladiť časy so súčasnými užívateľmi. O slovo sa prihlásil poslanec Haršány a opísal problematiku starostlivosti o tenisový kurt.

Poslankyňa Tašká vyjadrila názor, že by mali existovať pravidlá fungovania tenisového areálu. Poslankyňa Živická sa zapojila do diskusie a uviedla, že je potrebné vedieť, v akom čase a na ako dlho obsadia hráči tenisové kurty a kto tam bude reálne tenis hrať. Môže nastať situácia, že príde napr. 20 hráčov z Trnavy, obsadia tenisové kurty a obci nič nedajú. Poslankyňa tému využívania tenisových kurtov prioritne našimi deťmi a občanmi Voderád otvorila aj na zasadnutí Rady školy, na ktorom navrhla, že budú zakúpené rakety, potrebné vybavenie, škola by zabezpečila trénera, aby mali žiaci či už v rámci telesnej výchovy alebo v poobedných hodinách krúžok tenisu. Dozvedela sa však, že škola všetko potrebné vybavenie má, získala ho v rámci zapojenia sa do projektu.

Poslanec Haršány uviedol, že najdôležitejšou otázkou je zabezpečiť trénera, čo nie je jednoduché. Poslanci k téme diskutovali.

Starostka uviedla, že p. Sitár musí písomne podať žiadosť, v ktorej zdefiniuje požiadavky a podmienky využívania tenisových kurtov .

Poslanec Rybanský sa spýtal, či je prístupová cesta k novej ulici v lokalite Kandije prevzatá obcou, nakoľko následkom prechádzania nákladných áut je cesta v niektorých miestach už poškodená. Starostka povedala, že cesta ešte nie je prevzatá, plánuje sa tam ísť pozrieť, ak infraštruktúra nebude v poriadku, nebude Obcou prevzatá.

Poslanec Rybanský sa ďalej spýtal, či bude realizovaný projekt rekonštrukcie chodníkov na Cíferskej ulici. Starostka odpovedala, že dokumentácia je podaná na stavebnom úrade, čaká sa na stavebné povolenie. S projektantkou starostka aktuálne doladuje zapracovania týkajúce sa pripomienok od občanov.

Starostka v diskusii informovala o pripravovaných podujatiach ,realizovaných a prebiehajúcich aktivitách , pripravovaných projektoch :

Deň Zeme – organizácie sa individuálne zapoja do aktivity

30.4. Stavanie Mája – občerstvenie a postavenie Mája zabezpečí FK Voderady

30.4. Mikroregión na kolesách spolupráca s poslancami v Šťavičke – zabezpečenie občerstvenia pre cyklistov (jablká a sirupová voda), stanovisko vo Voderadoch bude o 13:00 hod.

1.5. Cyklopretek v priemyselnom parku – Memoriál Jána Koniareka

8.5. o 15,30 hod. v KD – Deň matiek, v programe vystúpia deti z MŠ a žiaci zo ZŠ a ZUŠ

4.6. Deň detí v parku za kaštieľom (organizátor Kaštieľ Voderady a Obec Voderady)

11.6. Hudobný festival PRO MUSICA NOSTRA TYRNAVIENSI v kaštieli - organizátor Hudobné centrum Bratislava

Informácia o vydaní obecných novín Voderadčan - bolo by vhodné zosumarizovať za poslancov toto volebné obdobie, do schránok bude Voderadčan distribuovaný 30.06., príspevky je potrebné poslať do 6.6.2022

Na pracovnej porade bolo dohodnuté, že obecný ples sa uskutoční - do úvahy prichádzajú termíny 4. alebo 11.2.2023

Informácia o projektoch – Zelené obce – projekt bol aktualizovaný v zmysle požiadaviek SAŽP, predpoklad realizácie je jeseň 2022 alebo jar 2023 v závislosti od výsledku výberového konania dodávateľa sadbového materiálu.

Projekt PPA – Revitalizácia zelene v centrálnej zóne – predpoklad realizácie 05/2022, bola podpísaná zmluva s PPA, s dodávateľom boli dohodnuté podmienky, doba realizácie predpoklad cca 2 týždne

Rekonštrukcia Kultúrny dom – príprava realizačného projektu, dohodnutá spolupráca s expertom na verejné obstarávanie, prebieha príprava výberového konania na stavebný dozor, je nevyhnutné venovať náležitú pozornosť príprave všetkých procesov a zmlúv, nakoľko je momentálne veľmi nestabilné obdobie čo sa týka kolísania cien, stanovenie rozsahu a termínu dodania prác, taktiež po vykonaní týchto úkonov je potrebné začať sa zaoberať myšlienkou čo sa týka čerpania úveru

Rekonštrukcia chodníkov a vjazdov Cíferská ulica – do posledného návrhu riešenia budú premietnuté požiadavky občanov, všade tam, kde to podmienky dovoľia bude šírka chodníka 1,50m, projektová dokumentácia bola podaná na stavebný úrad, s projektantkou sa riešia posledné otázky

Rekonštrukcia rigol Hlinická ulica – stavebné povolenie je právoplatné, momentálne pripravujeme podklady na verejné obstarávanie na dodávateľa diela

Priechody pre chodcov Trnavská ulica – bola skompletizovaná technická dokumentácia so všetkými vyjadreniami, projektová dokumentácia bola podaná na územné konanie, pripravuje sa projekt na stavebné konanie

Cykloprístrešky – výstavba ukončená, čakáme ešte na spustenie systému a zaškolenie pracovníkov na vydávanie čipov a prevádzkovanie systému

Územný plán obce – pripomienky k 1. návrhu ÚP obce, aby poslanci zaslali v stanovenom termíne 22.04.2022, informácia o komunikácii s OÚ TT vo veci stanoviska SVP a nastavenie procesu riešenia ÚP obce a ÚPZ Pasiенок

Atletická dráha – účasť na brigáde, nákup a dovoz antuky sa predpokladá utorok budúci týždeň Poslanec Haršány informoval, že ZŠ sa do brigády nezapojí.

Projekt Prístavba ZŠ – vydané územné rozhodnutie 22.02.2022, momentálne sa spracováva PD na stavebné konanie

Lokalita okolo futbalového areálu – pripravuje sa PD – na územné konanie, doriešovalo sa s dopravným odborom navrhnutie dopravnej siete,

Odpady - čipovanie zberných nádob – všetky podklady za obec boli spracované a odovzdané FCC na spracovanie do databázy, akonáhle budú údaje zadané do systému, bude možné s FCC dohodnúť postup na inštaláciu čipov na zberné nádoby

Minulý týždeň, bolo na OÚ TT zaslané stanovisko obce k predloženému zámeru spoločnosti Inobat Auto, j.s.a. – pilotná výroba

Informácia o zubnej ambulancii – ukončenie činnosti MUDr. Šimkovej
MUDr. Šimková zatiaľ iba neoficiálne ukončila činnosť. Vo Voderadoch by mal namiesto nej začať pôsobiť stomatológ z Cífera, ktorý aktuálne realizuje rekonštrukciu priestorov zubnej ambulancie. Plánované spustenie prevádzky je v mesiaci máj. Zatiaľ je zastupujúcim zubárom MUDr. Šimkovej stomatológ v Cíferi. Občania môžu MUDr. Šimkovú kontaktovať telefonicky na zverejnené tel. číslo na dverách ambulancie
Poslankyňa Živická sa vyjadrila, že by bolo na mieste poďakovanie MUDr. Šimkovej od Obce za dlhoročné pôsobenie v obci Voderady, starostka uviedla, že určite na túto záležitosť myslí a zabezpečí všetko potrebné. K téme poslanci diskutovali.

Nikto viac sa do diskusie neprihlásil.
Starostka ukončila diskusiu.

Starostka v závere poďakovala všetkým za účasť na zasadnutí a ukončila rokovanie.

Zapisovateľ: Mária Šišková, v.r.

Overovatelia: poslanec Marek Krajčovič, v.r.

poslanec Miloš Rybanský, v.r.

.....
Ing. Anita Gajarská, v.r.
starostka Obce Voderady

vo Voderadoch, dňa 21.04.2022