

# OBEC VODERADY

Spoločný obecný úrad, Kollárova 8, 917 02 Trnava

Číslo: Výst.VOD-30/2022/Bá-241  
Vybavuje: Ing. Zuzana Bachratá  
Tel.: 033/55 64 345  
e-mail: bachrata@souk.sk

v Trnave dňa 03.08.2022

Obecný úrad Voderady -1-	
Dátum: -9 -08- 2022	
Číslo: 4395	Číslo spisu:
Prílohy: 1/9	Vybavuje: 1A

## VEREJNÁ VYHLÁŠKA ÚZEMNÉ ROZHODNUTIE

Obec Voderady, ako stavebný úrad príslušný podľa § 117 zákona č. 50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku (stavebný zákon) v znení neskorších predpisov (ďalej len "stavebný zákon"), v územnom konaní posúdil podľa § 37 stavebného zákona návrh na rozhodnutie o umiestnení stavby, ktorý dňa 11.02.2022 podal

**Roľnícke družstvo v Pavliciach, IČO 00227382, 919 42 Pavlice,**  
**ktorého zastupuje Ing. Michal Rácik, nar. 30.12.1983, Fraštická 119/5, 920 01 Hlohovec**  
(ďalej len "navrhovateľ"), a na základe tohto posúdenia vydáva podľa § 39 a 39a stavebného zákona a § 4 vyhlášky č. 453/2000 Z.z., ktorou sa vykonávajú niektoré ustanovenia stavebného zákona

### rozhodnutie o umiestnení stavby

#### Majcichovská rúrová sieť

Vetva G - N, M - J

(ďalej len "stavba") na pozemkoch - **register "C" parc. č. 1652/4, 1652/6, 1652/30, 1706/6, 1761/92, 1820** v katastrálnom území **Voderady** v obci **Voderady**.

#### Popis stavby:

Účelom navrhovanej vodnej stavby je prívod závlahovej vody pre pivotné zavlažovače prostredníctvom jestvujúceho vodného zdroja - zdrojovej čerpacej stanice a sústavy (ďalej len ZČS) "ZČS Pusté Úľany"

#### Vetva G - N

Závlahové potrubie vetvy je navrhnuté z tlakového potrubia z rúr HDPE PE100, SDR17, PN10 potrubia profilu D 315x18,7mm. Potrubie sa v bode G na pozemku parc. č. 1706/6 napája na jestvujúce prívodné potrubie a pokračuje po bod N na pozemku parc. č. 1761/92 v k.ú. Voderady v celkovej dĺžke 1854,07 m.

#### Vetva M - J

Závlahové potrubie vetvy je navrhnuté z tlakového potrubia z rúr HDPE PE100, SDR17, PN10 potrubia profilu D 225x13,4mm. Potrubie sa v bode M na pozemku parc. č. 1652/4 napája na vetvu G - N a pokračuje po bod J na pozemku parc. č. 1652/30 v k.ú. Voderady v celkovej dĺžke 41,25 m.

**Pre umiestnenie stavby sa určujú tieto podmienky:**

1. Stavba bude umiestnená na pozemkoch - register "C" parc. č. 1652/4, 1652/6, 1652/30, 1706/6, 1761/92, 1820 v katastrálnom území Voderady, ako je zakreslené na priloženom situačnom výkrese, kde je označené polohové a výškové umiestnenie všetkých navrhovaných stavieb.
2. Navrhovaná stavba bude vyprojektovaná v zmysle požiaro - bezpečnostných predpisov, hygienických predpisov a príslušných STN.
3. Projektové riešenie navrhovanej stavby bude spĺňať požiadavky vyhlášky č. 532/2002 Z.z., ktorou sa ustanovujú podrobnosti o všeobecných technických požiadavkách na výstavbu a o všeobecných technických požiadavkách na stavby užívané osobami s obmedzenou schopnosťou pohybu a orientácie.
4. V projektovej dokumentácii pre stavebné povolenie predmetnej stavby budú navrhnuté technické opatrenia na zamedzenie prenikania radónu z podlažia do jej vnútorného prostredia splnením požiadaviek stanovených vyhláškou č. 307/2002 Zb. o radiačnej ochrane.

5. V ďalšom stupni projektovej dokumentácie budú dodržané podmienky uvedené vo vyjadreniach zainteresovaných orgánov a organizácií:

Hydromeliorácie, š.p. stanovisko dňa 10.11.2021 č. 6004-2/120/2021

K predloženej projektovej dokumentácii pre územné konanie stavby "Majcichovská rúrová sieť" nemáme námietky a súhlasíme s navrhovaným riešením, nakoľko predmetnou stavbou nebudú dotknuté žiadne hydromelioračné zariadenia v správe štátneho podniku Hydromeliorácie a ani inžinierske siete.

Krajský pamiatkový úrad Trnava záväzné stanovisko dňa 09.09.2022 č. KPUTT-2020/17934-2/71826/Grz

- súhlasí s podmienkami:

1. Termín zahájenia ako aj ukončenia výkopových prác súvisiacich s predmetnou stavbou požadujeme písomne ohlásiť najmenej s dvojtýždenným predstihom Krajskému pamiatkovému úradu Trnava. V ohlásení je potrebné uviesť telefonický kontakt. Nedodržanie ohlasovacej povinnosti môže byť sankcionované.

2. Počas výkopových prác vykoná KPÚ Trnava na stavbe štátny pamiatkový dohľad. V prípade zistenia významného archeologického nálezu vydá KPÚ Trnava rozhodnutie o nariadení záchranného pamiatkového výskumu v zmysle § 35 ods. 7 v nadväznosti na § 35 ods. 4 písm. b) pamiatkového zákona.

3. V prípade zistenia, resp. narušenia archeologických nálezov počas stavby musí nálezca alebo osoba zodpovedná za vykonávanie prác ihneď ohlásiť nález Krajskému pamiatkovému úradu Trnava priamo alebo prostredníctvom obce. Nález sa musí ponechať bez zmeny až do obhliadky krajským pamiatkovým úradom alebo ním poverenou odborne spôsobilou osobou, najmenej však tri pracovné dni odo dňa oznámenia nálezu. Do obhliadky krajským pamiatkovým úradom je nálezca povinný vykonať všetky nevyhnutné opatrenia na záchranu nálezu, najmä zabezpečiť ho proti poškodeniu, znehodnoteniu, zničeniu a odcudzeniu. Archeologický nález môže vyzdvihnúť a premiestniť z pôvodného miesta a z nálezových súvislostí iba oprávnená osoba metódami archeologického výskumu.

Záväzné stanovisko Krajského pamiatkového úradu Trnava má platnosť 3 roky odo dňa vydania, ak nedôjde k jeho použitiu na účel, pre ktorý je určené.

MAVOS, s.r.o. vyjadrenie dňa 31.05.2022 č. 53/2022

- Vybudovanie predmetnej vodnej stavby nezasahuje do trasy vodovodnej siete verejného vodovodu. Na uvedených parcelách sa verejný vodovod nenachádza.

- Zámerom investora je napojiť objekt na závlahovú rúrovú sústavu, kde plnenie rúrovej siete je realizované zo štrkoviska Pusté Úľany.

- Uvedená lokalita, týkajúca sa výstavby rúrovej siete na uvedených parcelách nezasahuje do ochranných pásiem vrtov HVV-1 a HVV-2, prevádzkovaných našou spoločnosťou.

Z uvedených dôvodov spoločnosť MAVOS, s.r.o. vydáva súhlasné stanovisko k predloženej projektovej dokumentácii za účelom územného konania.

Ministerstvo obrany Slovenskej republiky, Agentúra správy majetku stanovisko dňa 18.02.2022 č. SEMal-EL-13/2-1-288/2022

Po posúdení predložených podkladov súhlasíme s realizáciou stavby "Majcichovská rúrová sieť", v k. ú. Voderady, okres Trnava za dodržania nasledujúcich podmienok:

- V danej lokalite sa nachádza podzemné telekomunikačné vedenie v správe ZaS KIS Trenčín, ktoré je vyznačené na orientačnom zázname ružovou farbou (príloha č. ZaSKIS-10-364/2022). Pred začatím výkopových prác je nutné zabezpečiť jeho vytýčenie.

- Nepoškodiť podzemné telekomunikačné vedenie a zabezpečiť jeho ochranu.

- Dodržať priložené podmienky ochrany vedení elektronickej komunikačnej siete. Všetky zmeny projektovej dokumentácie je potrebné predložiť na posúdenie. Toto stanovisko platí dva roky, vydáva sa na účely územného a stavebného konania.

Podmienky ochrany vedení elektronickej komunikačnej siete:

- Existujúce vedenia sú chránené ochranným pásmom podľa § 68 zákona č. 351/2011 Z.z. o elektronických komunikáciách. V zmysle § 66 ods. 7 uvedeného zákona do projektu stavby sa musí zakresliť priebeh všetkých vedení v mieste stavby. Za splnenie tejto povinnosti zodpovedá projektant.

- Pred začatím zemných prác (výkop jám a rýh) musí investor písomne odovzdať a dodávateľ stavebných prác prevziať vyznačené inžinierske siete a iné prekážky nachádzajúce sa na stavenisku.

- Pri práci v blízkosti podzemných telekomunikačných vedení sa musia dodržiavať platné právne predpisy, najmä Zákon č. 351/2011 Z.z. o elektronických komunikáciách, STN 73 6005 Priestorová úprava vedenia technického vybavenia, STN 73 3050 Zemné práce.

Pri akýchkoľvek prácach, ktorými môžu byť ohrozené alebo poškodené podzemné telekomunikačné vedenia, ste povinný vykonať všetky objektívne účinné ochranné opatrenia najmä tým, že zabezpečíte:

- pred začatím zemných prác vytýčenie a vyznačenie polohy podzemných telekomunikačných vedení priamo na povrchu terénu, tak na stavenisku ako aj v jeho blízkosti

- preukázateľné oboznámenie zamestnancov, ktorí budú vykonávať zemné práce s vytýčenou a vyznačenou polohou podzemného telekomunikačného vedenia a tiež s podmienkami, ktoré boli na jeho ochranu stanovené,

- upozornenie zamestnancov, aby pri prácach v mieste výskytu podzemných telekomunikačných vedení pracovali s najväčšou opatrnosťou a bezpodmienečne nepoužívali nevhodné náradie (napr. hĺbiace stroje) vo vzdialenosti 1,5 m na každú stranu od vyznačenej polohy vedenia (zemné práce vykonávať len ručne),

- upozornenie zamestnancov, vykonávajúcich zemné práce na možnú polohovú odchýlku skutočného uloženia podzemného telekomunikačného vedenia od vyznačenej polohy na povrchu terénu ( 30 cm ),

- aby odkryté podzemné telekomunikačné vedenia boli riadne zabezpečené proti previsu, poškodeniu a prípadnému odcudzeniu, pri križovaní a súbehoch treba telekomunikačné káble ochrániť chráničkami (betónové, prípadne plastové žľaby, PVC trubky, delené chráničky),

- pred zasypaním zhutnenie zeminy pod odkrytými telekomunikačnými káblami, obnovenie krytia a označenia (zákrytové dosky, fólia, markery),

- bezodkladné oznámenie každého poškodenia podzemného telekomunikačného vedenia na telefónne číslo 0960 402200, 0960 406400, 0903 824316 alebo faxové číslo 0960 406420.

Nedodržanie podmienok ochrany podzemných telekomunikačných vedení je porušením povinností podľa § 68 zákona č. 351/2011 Z.z. o elektronických komunikáciách v platnom znení.

Káble sú zakreslené orientačne (označené kolízne úseky). Podrobné zakreslenie je možné vykonať u zástupcu prevádzkovateľa (správcu) - Základňa stacionárnych KIS, Regionálny úsek Západ, Olbrachtova 5, Trenčín.

Pred začatím zemných prác je investor - dodávateľ stavebných prác povinný včas zabezpečiť vytýčenie podzemných vedení tak, aby nedošlo k ich poškodeniu. Vytýčenie telekomunikačných vedení urobíme na základe písomnej žiadosti do troch týždňov od jej doručenia.

Najmenej 30 dní vopred oznámiť zahájenie prác v priestore ochranného pásma vedenia, prizvať k vykonaniu kontroly stavu vedenia pred jeho zasypaním (vydanie súhlasu pre jeho zakrytie, vystavenie zápisu o nepoškodení kábla a dodržaní podmienok vyjadrenia) zástupcu prevádzkovateľa (správcu).

NASES vyjadrenie dňa 31.05.2022 č. 330-2022/5432-6141

- podľa Vami zaslaných podkladov sa vo vyznačenom záujmovom území nenachádzajú telekomunikačné siete a zariadenia v správe NASES.

Okresný úrad Trnava, Odbor starostlivosti o životné prostredie - ŠSMER rozhodnutie dňa 30.06.2021 č. OU-TT-OSZP3-2021/011759-019

Rozhodnutie, že sa navrhovaná činnosť nebude posudzovať podľa zákona č. 24/2006 Z.z. o posudzovaní vplyvov na životné prostredie a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov.

Okresný úrad Trnava, Odbor starostlivosti o životné prostredie - ŠVS vyjadrenie dňa 05.08.2020 č. OU-TT-OSZP3-2020/030975-002

Plánovaná investičná akcia je z hľadiska ochrany vodných pomerov možná pri splnení nasledujúcich podmienok:

1. Navrhovaná stavba je v zmysle § 52 vodného zákona považovaná za vodnú stavbu. Investor je povinný požiadať tunajší orgán štátnej vodnej správy o vydanie povolenia podľa § 26 ods. 1 vodného zákona na uskutočnenie vodnej stavby.

2. V zmysle § 16a ods. 1 vodného zákona pred podaním žiadosti na začatie konania o povolení navrhovanej činnosti je potrebné, aby navrhovateľ požiadal orgán štátnej vodnej správy (Okresný úrad Trnava, Odbor starostlivosti o životné prostredie, Oddelenie štátnej správy vôd a vybraných zložiek životného prostredia kraja, Kollárova 8, 917 02 Trnava) o vydanie stanoviska, resp. rozhodnutia, či ide v prípade vodnej stavby o navrhovanú činnosť podľa § 16 ods. 6 písm. b) vodného zákona.

3. Pri realizácii stavby a následnom užívaní prevádzky dbať na ochranu podzemných a povrchových vôd a zabrániť nežiadúcemu úniku nebezpečných látok do pôdy, podzemných a povrchových vôd.

4. Zabezpečiť dodržanie ustanovení normy STN 73 6005 - Priestorová úprava vedenia technického vybavenia.

5. Realizáciou stavby nenarušiť existujúce odtokové pomery v území.

Okresný úrad Trnava, Odbor starostlivosti o životné prostredie - OH vyjadrenie dňa 04.08.2020 č. OU-TT-OSZP3-2020/030891-002

- pri realizácii predmetného investičného zámeru žiadame dodržať ustanovenia zákona o odpadoch,

- ku kolaudácii doložiť doklady o spôsobe zhodnotenia, príp. zneškodnenia odpadov, ktoré vznikli počas realizácie predmetnej stavby.

Okresný úrad Trnava, Odbor starostlivosti o životné prostredie - OPaK záväzné stanovisko dňa 08.09.2020 č. OU-TT-OSZP3-2020/031751-002

Plánovanú investičnú akciu je z hľadiska ochrany prírody a krajiny možné realizovať za podmienok:

1. Dodržiavať ustanovenia zákona o ochrane prírody. Na dotknutom území platí I. stupeň územnej ochrany prírody a krajiny (§ 12 zákona o ochrane prírody). Navrhovaná činnosť

je situovaná v Chránenom vtáčom území Úľanská mokrad' (ďalej len "CHVÚ"), v zmysle vyhlášky MŽP SR č. 437/2008 Z. z., ktorou sa vyhlasuje CHVÚ Úľanská mokrad' (ďalej len "vyhláška").

2. OÚ Trnava, odbor starostlivosti o ŽP v sídle kraja, v súlade s § 28 ods. 6 zákona o ochrane prírody, vydal dňa 04.09.2020 odborné stanovisko pod č. OU-TT-OSZP1-2020/31001, v ktorom sa uvádza, že predmetná činnosť nespôsobí podstatné zmeny v biologickej rozmanitosti, štruktúre a funkcii ekosystémov v CHVÚ Úľanská mokrad', preto nie je potrebné posudzovať túto činnosť podľa osobitného predpisu (§18 ods.1 písm. g) zákona č. 24/2006 Z.z.).

3. Pri realizácii stavby sa neuvažuje s výrubom drevín. V prípade, že výrub drevín (stromov, krovitých porastov) bude nevyhnutný, je na túto činnosť potrebný súhlas Okresného úradu Trnava, OSŽP, v zmysle § 47 ods. 3 zákona o ochrane prírody. V rozhodnutí bude zároveň uložená žiadateľovi primeraná náhradná výsadba, prípadne finančná náhrada do výšky spoločenskej hodnoty drevín, v zmysle § 48 zákona o ochrane prírody.

4. Zabezpečiť, aby počas výstavby neboli poškodzované dreviny v súlade s § 47 ods. 1 zákona o ochrane prírody. Výkopové práce v blízkosti drevín žiadame vykonať citlivo - ručne a dodržiavať primeranú ochrannú vzdialenosť od päty kmeňa drevín. Poškodené dreviny je potrebné ošetriť a výkopy v blízkosti koreňového systému čo najskôr zasypať.

5. Po zrealizovaní investičnej akcie žiadame, aby pás v trase vedenia závlahovej rúrovej siete na zelených plochách bol po ukončení prác udržiavaný kosením aspoň 3 roky, aby sa zamedzilo obsadeniu voľnej plochy inváznymi rastlinami.

6. V prípade, že povoľovaná stavebná činnosť (výkopové práce) spôsobí šírenie invázných druhov rastlín na výkopom porušených plochách, vlastník, správca, alebo užívateľ pozemku je povinný ich odstraňovať, v zmysle § 3 ods. 2 zákona č. 150/2019 Z. z. o prevencii a manažmente introdukcie a šírenia invázných nepôvodných druhov a o zmene a doplnení niektorých zákonov.

7. Pri realizácii investičnej akcie postupovať tak, aby neprišlo k zbytočnému úhynu rastlín a živočíchov, v zmysle § 4 ods. 1 zákona o ochrane prírody a v prípade budovania alebo plánovanej rekonštrukcie nadzemného elektrického vedenia je povinný použiť také technické riešenie, ktoré bráni usmrcovaniu vtákov v zmysle § 4 ods. 4 zákona o ochrane prírody.

8. Pokiaľ v priebehu výstavby príde k nálezu chráneného druhu (rastlina, živočích) je stavebník, resp. organizácia uskutočňujúca stavbu, povinná nález ohlásiť na Okresný úrad Trnava, odbor starostlivosti o životné prostredie a urobiť nevyhnutné opatrenia, pokiaľ nebude rozhodnuté o nakladaní s ním. V prípade, že predmetnou investičnou akciou príde k porušeniu podmienok ochrany chránených druhov (§ 34 až § 38 zákona o ochrane prírody), na takúto činnosť sa vyžaduje výnimka Ministerstva životného prostredia SR, v zmysle § 65 ods. 1 písm. h) zákona o ochrane prírody.

Okresný úrad Trnava, odbor starostlivosti o ŽP - ŠSMER záväzné stanovisko dňa 18.03.2022 č. OU-TT-OSZP3-2022/011589

- Z predložených dokladov je možné konštatovať, že oznámenie o začatí územného konania verejnou vyhláškou stavby je z koncepcného hľadiska v súlade so zákonom č. 24/2006 Z.z. o posudzovaní vplyvov na životné prostredie a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov, s vydaným rozhodnutím Okresného úradu Trnava, odbor starostlivosti o životné prostredie, odd. ochrany prírody a vybraných zložiek životného prostredia č. OU-TT-OSZP3-2021/11759-019 zo dňa 30.06.2021 a jeho podmienkami.

Regionálny úrad verejného zdravotníctva záväzné stanovisko dňa 07.06.2022 č. RÚVZ/2022/02404/Ke-PPL

- s návrhom súhlasí.

Slovak Telekom, a.s. vyjadrenie dňa 14.02.2022 č. 6612204768

Nedôjde do styku so sieťami elektronických komunikácií (ďalej len SEK) spoločnosti Slovak Telekom, a.s. a/alebo DIGI SLOVAKIA, s.r.o.

1. Existujúce zariadenia sú chránené ochranným pásmom (§68 zákona č. 351/2011 Z. z.) a zároveň je potrebné dodržať ustanovenie §65 zákona č. 351/2011 Z. z. o ochrane proti rušeniu.

2. Vyjadrenie stráca platnosť uplynutím doby platnosti uvedenej vyššie vo vyjadrení, v prípade zmeny vyznačeného polygónu, dôvodu žiadosti, účelu žiadosti, v prípade ak uvedené parcelné číslo v žiadosti nezodpovedá vyznačenému polygónu alebo ak si stavebník nesplní povinnosť podľa bodu 3.

3. Stavebník alebo ním poverená osoba je povinná v prípade ak zistil, že jeho zámer, pre ktorý podal uvedenú žiadosť je v kolízii so SEK Slovak Telekom, a.s a/alebo DIGI SLOVAKIA, s.r.o. alebo zasahuje do ochranného pásma týchto sietí (najneskôr pred spracovaním projektovej dokumentácie stavby), prizvať spoločnosť Slovak Telekom, a.s. na stanovenie konkrétnych podmienok ochrany alebo preloženia SEK prostredníctvom zamestnanca spoločnosti povereného správou sietí: Tomáš Tomašovič, tomas.tomasovic@telekom.sk, +421 910394084

4. V prípade, ak na Vami definovanom území v žiadosti o vyjadrenie sa nachádza nadzemné telekomunikačná sieť, ktorá je vo vlastníctve Slovak Telekom, a.s. a/alebo DIGI SLOVAKIA, s.r.o., je potrebné zo strany žiadateľa zabezpečiť nadzemnú sieť proti poškodeniu alebo narušeniu ochranného pásma.

5. Nedodržanie vyššie uvedených podmienok ochrany zariadení je porušením povinnosti podľa §68 zákona č. 351/2011 Z. z. o elektronických komunikáciách v platnom znení.

6. Žiadateľ môže vyjadrenie použiť iba pre účel, pre ktorý mu bolo vystavené. Žiadateľ nie je oprávnený poskytnuté informácie ďalej rozširovať, prenajímať alebo využívať bez súhlasu spoločnosti Slovak Telekom, a.s.

7. Žiadateľa zároveň upozorňujeme, že v prípade ak plánuje napojiť nehnuteľnosť na telekomunikačnú sieť úložným vedením, je potrebné do projektu pre územné rozhodnutie doplniť aj telekomunikačnú prípojku.

Slovenský vodohospodársky podnik, š. p., Odštepny závod Piešťany vyjadrenie dňa 02.09.2022 č. CS SVP OZ PN 6235/2020/2, CZ 25964/210/2020

S vydaním rozhodnutia o umiestnení stavby súhlasíme.

SPP distribúcia, a.s., LC údržby Nové Mesto nad Váhom vyjadrenie dňa 22.06.2022 č. TD/NS/0500/2022/Mo

SPP-D súhlasí s umiestnením vyššie uvedenej stavby za dodržania nasledujúcich podmienok:

- po posúdení predloženej projektovej dokumentácie stavby konštatujeme, že umiestnenie stavby nie je v kolízii s existujúcimi plynárenskými zariadeniami v správe SPP-D,

- stavebník zabezpečí vypracovanie projektovej dokumentácie pre účely stavebného konania alebo pre konanie podľa iných právnych predpisov podľa podmienok uvedených v tomto vyjadrení,

- stavebník je povinný pred začatím stavebného konania predložiť projektovú dokumentáciu pre účely stavebného konania alebo pre konanie podľa iných právnych predpisov, na posúdenie SPP-D.

V projektovej dokumentácii pre účely stavebného konania alebo pre konanie podľa iných právnych predpisov požadujeme, aby stavebník:

- rešpektoval a zohľadnil existenciu plynárenských zariadení alebo ich ochranných a bezpečnostných pásiem

- pri súbehu a križovaní navrhovaných sietí s existujúcimi plynárenskými zariadeniami dodržal minimálne odstupové vzdialenosti v zmysle STN 73 6005 a TPP 906 01

- zabezpečil vypracovanie výkresu podrobného osadenia navrhovanej stavby vo vzťahu k existujúcim plynárenským zariadeniam

- zabezpečil vypracovanie situačného výkresu so zakreslením všetkých súbehov a križovaní navrhovaných vedení s existujúcimi plynárenskými zariadeniami
- zabezpečil vypracovanie detailných výkresov všetkých súbehov a križovaní existujúcich plynárenských zariadení s navrhovanou stavbou.

TAVOS, a.s. vyjadrenie dňa 31.08.2020 č. 14583/2020/MOc

- s predloženou projektovou dokumentáciou súhlasíme. Trnavská vodárenská spoločnosť, a.s. v riešenej lokalite nevlastní ani neprevádzkuje verejné siete-  
Západoslovenská distribučná, a.s. vyjadrenie dňa 30.01.2022

Požadujeme rešpektovať všetky existujúce energetické zariadenia a ich ochranné pásma v zmysle ustanovení § 43 Zákona o energetike č. 251/2012 Z.z. a nadväzných legislatívnych predpisov.

Požadujeme dodržanie ochranného pásma všetkých VVN, VN a NN vedení definovaných podľa §43 Zákona o energetike č.251/2012 Z.z. a o zmene a doplnení niektorých zákonov, s ktorými osoby a mechanizmy vykonávajúce práce súvisiace so stavebnými prácami danej stavby môžu prísť do styku. Zodpovedná osoba na stavbe je povinná vykonať poučenie (oboznámenie) všetkých osôb vykonávajúcich činnosť, alebo zdržujúcich sa na stavbe, o pravidlách bezpečnosti práce v blízkosti VVN, VN a NN vedení.

V prípade, že pri umiestnení Vašej stavby dôjde k styku so zariadením rozvodnej distribučnej siete energetiky, ktorý vyvolá požiadavku preložky jej zariadení, požadujeme v ďalšom postupovať podľa § 45 Zákona o energetike č. 251/2012 Z.z.

Zároveň upozorňujeme na povinnosť majiteľa nehnuteľnosti na zabezpečenie prístupu pracovníkov energetiky k elektroenergetickým zariadeniam nachádzajúcim sa, alebo prechádzajúcim cez pozemok za účelom opravy a revízií týchto zariadení.

Pred začatím zemných prác na energ. zariadeniach budovaných v tejto stavbe, je preto potrebné v navrhovaných trasách požiadať o presné vytýčenie a identifikovanie káblov patriacich ZSD a.s., RSS Západ.

Zemné práce - pri križovaní a súbehu zariadení ZSD, a.s. - požadujeme vykonávať so zvýšenou opatrnosťou - ručným spôsobom. Pri prácach dodržiavať bezpečnostné predpisy a ustanovenia príslušných STN.

6. Spracovanú projektovú dokumentáciu pre vodnú stavbu je potrebné predložiť na špeciálny stavebný úrad - Okresný úrad Trnava, odbor starostlivosti o životné prostredie spolu so žiadosťou o stavebné povolenie.
7. Pred zahájením zemných prác investor zabezpečí vytýčenie všetkých inžinierskych sietí a spojovacích či silových káblov. Pri križovaní a súbehu káblov resp. potrubí s inými inž. sieťami budú dodržané ochranné vzdialenosti v zmysle STN 73 6005.

**Rozhodnutie o námietkach účastníkov konania:** neboli vznesené.

#### **Odôvodnenie:**

Dňa 11.02.2022 podal navrhovateľ návrh na územné rozhodnutie na umiestnenie horeuvedenej stavby.

Stavebný úrad oznámil začatie územného konania všetkým známym účastníkom konania a dotknutým orgánom a organizáciám. Vzhľadom k tomu, že pre územie, v ktorom sa nachádzajú pozemky, navrhnuté na zastavanie predmetnou stavbou, je spracovaná a schválená územno-plánovacia dokumentácia a pomery v území sú jednoznačné, stavebný úrad upustil podľa § 36 ods. 2 stavebného zákona od ústneho pojednávania a stanovil, že v lehote do 10 pracovných dní odo dňa doručenia tohto oznámenia môžu účastníci konania uplatniť svoje námietky a pripomienky a dotknuté orgány a organizácie svoje stanoviská.

Stavebný úrad zaistil vzájomný súlad predložených stanovísk dotknutých orgánov a organizácií vyžadovaných osobitnými predpismi, zabezpečil plnenie požiadaviek vlastníkov a správcov sietí technického vybavenia na napojenie a tieto stanoviská a požiadavky zahrnul do podmienok tohto rozhodnutia.

Skonštatovalo sa, že umiestnenie stavby je v súlade so schválenou územno-plánovacou dokumentáciou pre dotknuté územie a projektová dokumentácia pre územné rozhodnutie navrhovanej stavby vyhovuje všeobecným technickým požiadavkám na výstavbu podľa ustanovení vyhlášky č. 532/2002 Z.z., ktorou sa ustanovujú podrobnosti o všeobecných technických požiadavkách na výstavbu a o všeobecných technických požiadavkách na stavby užívané osobami s obmedzenou schopnosťou pohybu a orientácie. Stavebný úrad preto rozhodol tak, ako je uvedené vo výroku tohto rozhodnutia.

Námietky účastníkov neboli v konaní uplatnené.

### **Upozornenie:**

Územné rozhodnutie má podľa § 40 ods. 1 stavebného zákona platnosť 3 roky odo dňa nadobudnutia právoplatnosti tohto rozhodnutia. Nestratí však platnosť, ak bude v tejto lehote podaná žiadosť o stavebné povolenie predmetnej stavby.

### **Poučenie o odvolaní:**

Podľa § 53 a § 54 zákona č.71/1967 Zb. o správnom konaní proti tomuto rozhodnutiu možno podať odvolanie v lehote 15 dní odo dňa oznámenia rozhodnutia na príslušný stavebný úrad Obec Voderady. Miesto podania odvolania - Spoločný obecný úrad so sídlom v Trnave, Kollárova 8, 917 02 Trnava. Toto rozhodnutie je možné preskúmať súdom (§ 47 ods. 4 zákona č. 71/1967 Zb. o správnom konaní) až po vyčerpaní riadnych opravných prostriedkov.



Ing. Anita Gajarská  
starostka obce Voderady

### **Poplatok:**

Správny poplatok podľa zákona č. 145/1995 Z.z. o správnych poplatkoch v znení neskorších predpisov položky 59 písm. a ods. 2 vo výške 100.00 € bol zaplatený dňa 11.02.2022.

### **Príloha pre navrhovateľa:**

- overená projektová dokumentácia pre územné konanie




**Doručí sa:**

1. Účastníkom konania – verejnou vyhláškou – rozhodnutie bude vyvesené na úradnej tabuli obce Voderady.


Toto rozhodnutie má povahu verejnej vyhlášky podľa § 26 správneho poriadku. Za deň doručenia sa pokladá posledný deň vyvesenia tohoto rozhodnutia.

Rozhodnutie musí byť vyvesené po dobu 15 dní na úradnej tabuli príslušnej obce (obec Voderady), na internete, prípadne aj iným vhodným spôsobom v zmysle § 3 ods. 6 správneho poriadku. Vyvesenie rozhodnutia oznámi Obecný úrad obecným rozhlasom.

11.8.2022  
vyvesené dňa  
podpis, pečiatka



27.8.2022  
zvesené dňa  
podpis, pečiatka



**Na vedomie:**

1. Roľnícke družstvo v Pavliciach, 919 42 Pavlice
2. Ing. Michal Rácik, Frašťacká súp. č. 119/5, 920 01 Hlohovec
3. Ing. Michal Krajčovič, CSc., Matičná súp. č. 588/23, 831 03 Bratislava - Nové Mesto
4. Obec Voderady, Obecný úrad, 919 42 Voderady 262
5. Spoločný obecný úrad - k spisu