

**VŠEOBECNE ZÁVÄZNÉ NARIADENIE OBCE VODERADY
č. 8 / 2013**

o miestnych daniach a miestnom poplatku za komunálne odpady a drobné stavebné odpady na území obce Voderady na kalendárny rok 2014 a nasledujúce zdaňovacie obdobia

Obec Voderady v súlade s ustanovením § 6 ods. 2 zákona č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v znení neskorších predpisov a ustanoveniami § 7 ods. 4, 5 a 6, § 8 ods. 2 a 3, § 12 ods. 2 a 3, § 16 ods. 2 a 3, § 17 ods. 2, 3, 4 a 7, § 98, § 98a ods. 1, § 98b ods. 5, § 103 a § 104e zákona č. 582/2004 Z. z. o miestnych daniach a miestnom poplatku za komunálne odpady a drobné stavebné odpady v znení neskorších predpisov u s t a n o v u j e

**§ 1
Základné ustanovenie**

1. Obecné zastupiteľstvo vo Voderadoch podľa § 11 ods. 4 písm. d) zákona č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v znení neskorších predpisov r o z h o d l o, že v nadväznosti na § 98 zákona č. 582/2004 Z. z. o miestnych daniach a miestnom poplatku za komunálne odpady a drobné stavebné odpady v znení neskorších predpisov zavádza s účinnosťou od 1. januára 2014 daň z nehnuteľností, daň z ubytovania a miestny poplatok za komunálne odpady a drobné stavebné odpady.

2. Toto všeobecne záväzné nariadenie (ďalej len „VZN“) upravuje podmienky určovania a vyberania **dane z nehnuteľností, dane z ubytovania a miestny poplatok za komunálne odpady a drobné stavebné odpady** na území obce V o d e r a d y v zdaňovacom období roku 2014 a nasledujúce zdaňovacie obdobia.

DAŇ Z POZEMKOV

**§ 2
Základ dane**

Správca dane ustanovuje na území obce Voderady hodnotu pozemku, ktorou sa pri výpočte základu dane z pozemkov násobí výmera pozemku v m² za

a) ornú pôdu,	0,9878 € /m ² ,
b) záhrady,	1,85 € / m ²
c) zastavané plochy a nádvorcia, ostatné plochy	1,85 € /m ² ,
d) lesné pozemky, na ktorých sú hospodárske lesy	1,85 € /m ² , ak daňovník nepreukáže
hodnotu pozemku znaleckým posudkom	
e) stavebné pozemky	18,58 € /m ² .

§ 3 Sadzba dane

(1) Správca dane určuje pre pozemky na území obce V o d e r a d y, okrem pozemkov nachádzajúcich sa v jednotlivjej časti obce uvedenej v § 3 ods. 2 tohto VZN, ročnú sadzbu dane pre všetky druhy pozemkov uvedených v § 2 písm. a) až e) tohto VZN **0,50 %**.

(2) Správca dane určuje v jednotlivjej časti obce vymedzenej parcelami, ktorých čísla sú uvedené v prílohe č. 1 tohto VZN, ročnú sadzbu dane z pozemkov

- | | |
|--|---------------|
| a) orná pôda, záhrady | 0,50 % |
| b) ostatné plochy | 1,25% |
| c) zastavané plochy a nádvoria, stavebné pozemky | 2,50 % |

DAŇ ZO STAVIEB

§ 4 Sadzba dane

(1) Správca dane určuje pre stavby na území obce V o d e r a d y okrem stavieb nachádzajúcich sa v jednotlivjej časti obce uvedenej v § 4 ods. 2 tohto VZN, ročnú sadzbu dane zo stavieb za každý aj začatý m² zastavanej plochy nasledovne:

- a) **0,155 €** za stavby na bývanie a drobné stavby, ktoré majú doplnkovú funkciu pre hlavnú stavbu,
- b) **0,155 €** za stavby na pôdohospodársku produkciu, skleníky, stavby pre vodné hospodárstvo, stavby využívané na skladovanie vlastnej pôdohospodárskej produkcie vrátane stavieb na vlastnú administratívu,
- c) **0,155 €** za samostatne stojace garáže a samostatné stavby hromadných garáží a stavby určené alebo používané na tieto účely postavené mimo bytových domov ,
- d) **1,55 €** za priemyselné stavby, stavby slúžiace energetike, stavby slúžiace stavebníctvu, stavby využívané na skladovanie vlastnej produkcie vrátane stavieb na vlastnú administratívu ,
- e) **1,55 €** za stavby na ostatné podnikanie a na zárobkovú činnosť, skladovanie a administratívu súvisiacu s ostatným podnikaním a zárobkovou činnosťou ,
- f) **0,65 €** za ostatné stavby.

(2) Správca dane určuje v jednotlivjej časti obce vymedzenej parcelami, ktorých čísla sú uvedené v prílohe č. 1 tohto VZN ročnú sadzbu dane zo stavieb za každý aj začatý m² zastavanej plochy nasledovne:

- a) **0,155 €** za stavby na bývanie a drobné stavby, ktoré majú doplnkovú funkciu pre hlavnú stavbu,
- b) **0,155 €** za stavby na pôdohospodársku produkciu, skleníky, stavby pre vodné hospodárstvo, stavby využívané na skladovanie vlastnej pôdohospodárskej produkcie vrátane stavieb na vlastnú administratívu,
- c) **0,155 €** za samostatne stojace garáže a samostatné stavby hromadných garáží a stavby určené alebo používané na tieto účely postavené mimo bytových domov ,
- d) **5,94 €** za priemyselné stavby, stavby slúžiace energetike, stavby slúžiace stavebníctvu, stavby využívané na skladovanie vlastnej produkcie vrátane stavieb na vlastnú administratívu ,
- e) **5,94 €** za stavby na ostatné podnikanie a na zárobkovú činnosť, skladovanie a administratívu súvisiacu s ostatným podnikaním a zárobkovou činnosťou ,
- f) **5,94 €** za ostatné stavby.

(3) Pri viacpodlažných stavbách správca dane určuje pre všetky druhy stavieb v obci Voderady, okrem stavieb nachádzajúcich sa v jednotlivjej časti obce uvedenej v § 4 ods. 4 tohto VZN, príplatok za podlažie 0,03 eura za každé ďalšie podlažie okrem prvého nadzemného podlažia.

(4) Pri viacpodlažných stavbách správca dane určuje pre všetky druhy stavieb nachádzajúcich sa **v jednotlivej časti obce** vymedzenej parcelami, ktorých čísla sú uvedené v prílohe č. 1 tohto VZN, príplatok za podlažie 0,33 eura za každé ďalšie podlažie okrem prvého nadzemného podlažia.

D A Ň Z B Y T O V

§ 5 Sadzba dane

(1) Ročná sadzba dane z bytov na celom území obce **V o d e r a d y** je **0,155 €** za každý aj začatý m² podlahovej plochy bytu a nebytového priestoru v bytovom dome.

SPOLOČNÉ USTANOVENIA PRE DAŇ Z NEHNUTEĽNOSTÍ

§ 6 Oslobodenie od dane a zníženie dane

(1) Správca dane oslobodzuje od dane z pozemkov:

- a) pozemky, na ktorých sú cintoríny,
- b) pozemky funkčne spojené so stavbami slúžiacimi verejnej doprave.

(2) Správca dane oslobodzuje od dane zo stavieb a bytov:

- stavby na bývanie a byty, ktorých vlastníkmi sú občania starší ako 65 rokov alebo občania poskytujúci dobrovoľnícku činnosť na území obce podľa zákona o dobrovoľníctve, ak slúžia na ich trvalé bývanie.

§ 7 Platenie dane

(1) Vyrubená daň z nehnuteľností je splatná do 15 dní odo dňa nadobudnutia právoplatnosti Rozhodnutia. Ak je vyrubená daň jednému daňovníkovi vyššia ako 700 €, správca dane povolí daňovníkovi zaplatiť daň v 3 splátkach, a to

- polovicu vyrubenej dane do 15 dní odo dňa nadobudnutia právoplatnosti Rozhodnutia,
- jednu štvrtinu vyrubenej dane do 30.6. bežného zdaňovacieho obdobia,
- jednu štvrtinu vyrubenej dane do 30.9. bežného zdaňovacieho obdobia.

(2) Spôsoby platenia dane :

- a) prevodom na číslo účtu : 1067657001/5600 vedenom v Prima banka Slovensko a.s.
- b) poštovou poukážkou
- c) v hotovosti do pokladne obecného úradu

DAŇ ZA UBYTOVANIE

§ 8 Sadzba dane

Sadzba dane je 0,40 € na osobu a jedno prenocovanie.

§ 9 Vyberanie dane

Platiteľom dane je prevádzkovateľ zariadenia, ktorý odplatné prechodné ubytovanie poskytuje. O vybratej dani vedie prevádzkovateľ evidenciu v "knihe ubytovaných". Daň za ubytovanie prevádzkovateľ vyberá pri nástupe daňovníka do zariadenia v hotovosti. O zaplatení dane prevádzkovateľ vypíše príjmový pokladničný doklad s predpísanými náležitosťami. Daň prevádzkovateľ odvádza obecnému úradu prevodom na účet č. **1067657001/5600** vedenom v Prima banka Slovensko a.s., pobočka Trnava v lehote do 5 kalendárnych dní po ukončení mesiaca.

MIESTNY POPLATOK ZA KOMUNÁLNE ODPADY A DROBNÉ STAVEBNÉ ODPADY

§ 10 Sadzba poplatku

- (1) Sadzba poplatku je 0,0331 € za osobu a kalendárny deň.
- (2) Sadzba poplatku pre množstvový zber je 0,018 € za jeden liter alebo jeden dm³ komunálnych odpadov.

§ 11 Určenie poplatku

- (1) Poplatok určí obec na obdobie jedného kalendárneho roka.
- (2) Obec ustanovuje koeficient potrebný k výpočtu ukazovateľa produkcie komunálnych odpadov právnických osôb a podnikateľov vo výške „1“.
- (3) **Množstvový zber** komunálneho odpadu je **povinný** pre poplatníkov, ktorí:
 - a) vlastní a užívajú zberné nádoby o objeme 1100 l
 - b) sú oprávnení užívať alebo užívajú na účel podnikania nehnuteľnosť nachádzajúcu sa **v jednotlivjej časti obce** vymedzenej v prílohe č. 1 tohto VZN a frekvencia vývozu ich komunálneho odpadu je jeden krát týždenne
 - c) prekročia povolený limit počtu zberných nádob na jednu domácnosť, a to nasledovne:

veľkosť domácnosti	objem povoleného komunálneho odpadu v litroch
maximálne 2 osoby	120 l = jedna 120 l nádoba
maximálne 4 osoby	240 l = dve 120 l nádoby alebo jedna 240 l nádoba
maximálne 6 osôb	360 l = jedna 120 l a jedna 240 l nádoba alebo tri 120 l nádoby
minimálne 7 osôb	480 l = dve 240 l nádoby

- (4) Výška poplatku za množstvový zber sa určí ako súčin sadzby poplatku, objemu zbernej nádoby a počtu vývozov za rok a zaokrúhli sa na euro centy nadol.

Objem zbernej nádoby v litroch	Frekvencia vývozu	Výška poplatku v €/rok
120	1 x za dva týždne	56,16 €
	1 x za týždeň	112,32 €
240	1x za dva týždne	112,32 €
	1x za týždeň	224,64 €
1100	1 x za dva týždne	514,80 €
	1 x za týždeň	1 029,60 €

- (5) V prípade narodenia dieťaťa sa poplatok platiteľa zvýši o čiastku zodpovedajúcu výške poplatku stanoveného ako súčin sadzby poplatku a počtu kalendárnych dní od prvého dňa mesiaca nasledujúceho po mesiaci narodenia dieťaťa do konca kalendárneho roka.
- (6) V prípade úmrtia poplatníka sa poplatok zníži o čiastku zodpovedajúcu výške poplatku stanoveného ako súčin sadzby poplatku a počtu kalendárnych dní od prvého dňa mesiaca nasledujúceho po mesiaci úmrtia poplatníka do konca kalendárneho roka.
- (7) O zníženie alebo odpustenie poplatku možno požiadať do 31. januára bežného zdaňovacieho obdobia.

§ 12

Splatnosť poplatku a platenie dane

- (1) Splatnosť poplatku je do 15 dní odo dňa nadobudnutia právoplatnosti Rozhodnutia.
- (2) Spôsoby platenia dane :
 - a) prevodom na číslo účtu : 1067657001/5600 vedenom v Prima banka Slovensko a.s.
 - b) poštovou poukážkou
 - c) v hotovosti do pokladne obecného úradu

§ 13

Záverečné ustanovenie

(1) Dňom účinnosti tohto VZN sa rušia ustanovenia Všeobecne záväzného nariadenia č. 6/2011 zo dňa 12.12.2011 o miestnych daniach a miestnom poplatku za komunálne odpady a drobné stavebné odpady na území obce Voderady.

(2) Obecné zastupiteľstvo obce Voderady sa na tomto Všeobecne záväznom nariadení o miestnych daniach a miestnom poplatku za komunálne odpady a drobné stavebné odpady na území obce Voderady na kalendárny rok 2014 a nasledujúce zdaňovacie obdobia uznieslo dňa 12.12.2013 uznesením č.

§ 14

Účinnosť

Toto nariadenie nadobúda účinnosť 1. januára 2014.

VZN vyvesené na úradnej tabuli dňa :13.12.2013.....

VZN zvesené z úradnej tabule dňa :

.....
JUDr. Marek Turanský MBA
starosta obce

Príloha č. 1 k VZN č.8/2013 o miestnych daniach a miestnom poplatku za komunálne odpady a drobné stavebné odpady na území obce Voderady na kalendárny rok 2014 a na ďalšie zdaňovacie obdobia na území obce Voderady

Zoznam pozemkov – parciel, ktoré pre účely VZN č. 8/ 2013 o miestnych daniach a miestnom poplatku za komunálne odpady a drobné stavebné odpady na území obce Voderady na kalendárny rok 2014 a ďalšie zdaňovacie obdobia na území obce Voderady, tvoria časť katastrálneho územia obce Voderady – **územie priemyselného parku (jednotlivá časť obce)**.

P1 – 1819/1, 1819/5, 1819/6, 1819/8, 1827/1, 1827/2, 1827/3, 1827/4, 1827/6, 1827/7, 1827/8, 1824, 1836/52, 1836/54, 1836/55, 1836/56, 1757/2, 1757/4, 1757/5, 1757/6, 1757/7, 1757/8, 1757/9, 1757/10, 1757/11, 1757/12, 1757/15, 1757/17, 1757/29, 1757/33, 1757/34, 1757/35, 1757/36, 1757/37, 1757/40, 1757/41, 1757/42, 1757/43, 1757/44, 1757/45, 1757/46, 1757/48, 1757/52, 1757/53, 1757/54, 1757/55, 1757/56, 1757/57, 1757/58, 1757/59, 1757/60, 1757/61, 1757/62, 1757/64, 1757/65, 1757/66, 1757/67, 1757/68, 1757/69, 1757/70, 1757/71, 1757/72, 1757/73, 1757/74, 1757/75, 1757/76, 1757/77, 1757/78, 1757/79, 1757/80, 1757/81, 1757/82, 1757/83, 1757/84, 1757/85, 1757/86, 1757/87, 1757/89, 1757/90, 1757/91, 1757/92, 1757/93, 1757/94, 1757/95, 1757/96, 1757/97, 1757/98, 1757/99, 1757/100, 1757/101, 1757/102, 1757/103, 1757/104, 1757/105, 1757/106, 1757/107, 1757/108, 1757/109, 1757/110, 1757/113, 1757/114, 1757/115, 1757/116, 1757/117, 1757/118, 1757/119, 1757/120, 1757/121, 1757/122, 1757/123, 1757/124, 1757/125, 1757/126, 1757/127, 1757/128, 1757/129, 1757/130, 1757/131, 1757/132, 1757/133, 1757/134, 1757/135, 1757/136, 1757/137, 1757/138, 1757/139, 1757/140, 1757/142, 1757/145, 1757/147, 1757/148, 1757/150, 1757/151, 1757/152, 1757/153, 1757/154, 1757/156, 1757/157, 1757/158, 1757/161, 1757/162, 1757/163, 1757/164, 1757/165, 1757/166, 1757/167, 1757/168, 1757/169, 1757/171, 1757/174,

1761/4, 1761/5, 1761/6, 1761/7, 1761/8, 1761/11, 1761/12, 1761/42, 1761/44, 1761/45, 1761/46, 1761/49, 1761/50, 1761/51, 1761/52, 1761/70, 1761/71, 1761/72, 1761/73, 1761/74, 1761/75, 1761/77, 1761/78, 1761/79, 1761/80, 1761/81, 1761/82, 1761/83, 1761/84, 1761/88, 1761/89, 1761/90, 1761/91, 1761/92, 1761/96, 1761/98, 1761/99, 1761/100, 1761/101, 1761/102, 1761/103, 1761/104, 1761/105, 1761/106, 1761/107, 1761/108, 1761/109, 1761/110, 1761/111, 1761/112, 1761/113, 1761/114, 1761/115, 1761/116, 1761/117, 1761/118, 1761/119, 1761/120, 1761/121, 1761/122, 1761/123, 1761/134, 1761/135, 1761/136, 1761/137, 1761/138, 1761/139, 1761/140, 1761/159, 1761/124, 1761/125, 1761/126, 1761/127, 1761/128, 1761/129, 1761/130, 1761/131, 1761/132, 1761/133, 1761/159, 1761/160, 1761/161, 1761/162, 1761/165, 1761/166, 1761/167, 1761/168, 1761/172, 1761/174, 1761/175, 1761/176, 1761/177, 1761/178, 1761/179, 1761/180, 1761/181, 1761/182, 1761/183, 1761/184,

1766/6, 1766/7, 1766/10, 1766/11, 1766/12, 1766/13, 1766/14, 1766/15, 1766/16, 1766/17, 1766/18, 1766/19, 1766/20, 1766/21, 1766/22, 1766/23, 1766/24, 1766/25, 1766/26, 1766/27, 1766/28, 1766/29, 1766/30, 1766/31, 1766/32, 1766/33, 1766/35, 1766/36, 1766/37, 1766/38, 1766/39, 1766/40, 1766/41, 1766/42, 1766/44, 1766/45, 1766/46, 1766/47, 1766/48, 1766/49, 1766/50, 1766/51, 1766/52, 1766/54, 1766/55, 1766/56, 1766/57, 1766/58,

P2 – 1766/2, 1766/3, 1766/4, 1767/2, 1768, 1770, 1772/1, 1772/2, 1772/3, 1772/4, 1772/5, 1772/6, 1772/7, 1772/8, 1772/9, 1772/10, 1772/11, 1772/12, 1772/14, 1772/15, 1772/16, 1772/17, 1772/18, 1772/19, 1772/20, 1772/22, 1772/24, 1772/25, 1772/26, 1772/27, 1772/28, 1772/29, 1772/30, 1772/32, 1772/33, 1772/34, 1772/35, 1772/36, 1772/37, 1772/38, 1772/39, 1772/40, 1772/41, 1772/42, 1772/43, 1772/44, 1772/47, 1772/48, 1772/49, 1772/50, 1772/53, 1772/60, 1772/61, 1772/62, 1772/63, 1772/64, 1772/65, 1772/71, 1772/72, 1772/73, 1772/74, 1782/1, 1782/2, 1782/3, 1782/4

Správca dane, ktorým je obec **V o d e r a d y**, bude akceptovať zmeny v číslovaní a výmere pozemkov na základe doložených dokladov, ako je list vlastníctva, geometrický plán, oznámenie účelu, alebo spôsobu užívania, pri dodržaní ostatných náležitostí podľa zák. 582/2004 Z.z. o miestnych daniach a miestnom poplatku za komunálne odpady a drobné stavebné odpady v znení neskorších predpisov a VZN č. 8/2013 o miestnych daniach a miestnom poplatku za komunálne odpady a drobné stavebné odpady na území obce Voderady na kalendárny rok 2014 a ďalšie zdaňovacie obdobia na území obce Voderady Parcely, ktoré vzniknú na pôvodných parcelách alebo z pôvodných parciel, napr. oddelovacím geometrickým plánom alebo iným spôsobom, sledujú osud pôvodných parciel, t.z., že pre ne platí tá istá daňová sadzba, ako u pôvodných parciel.

Voderady, dňa 13.12.2013