



**Legenda:**

Stav	Návrh	Prognóza	
[Symbol]	[Symbol]	[Symbol]	Hranica katastrálneho územia obce
[Symbol]	[Symbol]	[Symbol]	Hranica zastavaného územia a jeho rozšírenia v návrhu o obytné plochy
[Symbol]	[Symbol]	[Symbol]	Hranica rozšírenia zastavaného územia o ostatné rozvojové plochy
[Symbol]	[Symbol]	[Symbol]	Vodné plochy a toky
[Symbol]	[Symbol]	[Symbol]	Plochy krajiny zelene
<b>Limitujúce faktory priestorového rozvoja</b>			
[Symbol]	[Symbol]	[Symbol]	Ochranné a bezpečnostné pásma trás a zariadení technickej infraštruktúry
[Symbol]	[Symbol]	[Symbol]	Ochranné a bezpečnostné pásma trás a zariadení technickej infraštruktúry - na zrušenie
[Symbol]	[Symbol]	[Symbol]	Ochranné pásma cest III. triedy
[Symbol]	[Symbol]	[Symbol]	Bezpečnostné a hygienické ochranné pásma
<b>Základné funkcie urbanizovaného územia</b>			
[Symbol]	[Symbol]	[Symbol]	Plochy nízkoobjektnej zástavby - bytové a rodinné domy
[Symbol]	[Symbol]	[Symbol]	Plochy zariadení občianskej vybavenosti obce
[Symbol]	[Symbol]	[Symbol]	Plochy podnikateľských aktivít (obchod, výroba, služby)
[Symbol]	[Symbol]	[Symbol]	Príemyselný park SAMSUNG
[Symbol]	[Symbol]	[Symbol]	Plochy poľnohosp. dvorov v procese transformácie na výrobnoslužbu zónu
[Symbol]	[Symbol]	[Symbol]	Odдыхovo-relaxačné plochy (rekultivovaná skládka KO)
[Symbol]	[Symbol]	[Symbol]	Plochy zariadení a areálov technickej vybavenosti
[Symbol]	[Symbol]	[Symbol]	Plochy športových areálov a zariadení s odдыхovorelaxačným potenciálom
[Symbol]	[Symbol]	[Symbol]	Izolačná a ochranná zeleň a verejné parky a parkové úpravy
[Symbol]	[Symbol]	[Symbol]	Čistotiny
<b>Plyn</b>			
[Symbol]	[Symbol]	[Symbol]	VTL plynovod
[Symbol]	[Symbol]	[Symbol]	Regulačná stanica plynu
[Symbol]	[Symbol]	[Symbol]	STL plynovod
<b>Telekomunikácie</b>			
[Symbol]	[Symbol]	[Symbol]	Optický kábel - DOK
[Symbol]	[Symbol]	[Symbol]	Dialkové káble
[Symbol]	[Symbol]	[Symbol]	Spojovací telefónny kábel Voderady - Pavlice
[Symbol]	[Symbol]	[Symbol]	Trasy navrhovaných miestnych telekom. káblov po oboch stranách komunikácií
[Symbol]	[Symbol]	[Symbol]	Automatická telefónna ústredňa
<b>Silnoprád</b>			
[Symbol]	[Symbol]	[Symbol]	TS 5 Trafostanica 22/0,4 kV - označ. TS 5 = T 0090-005
[Symbol]	[Symbol]	[Symbol]	TS 3 Trafostanica určená na rekonštrukciu
[Symbol]	[Symbol]	[Symbol]	22 kV vzdušné vedenie
[Symbol]	[Symbol]	[Symbol]	22 kV káblové vedenie
[Symbol]	[Symbol]	[Symbol]	22 kV vzdušné vedenie na zrušenie

**Rozsah a vymedzenie lokalít Zmeny 10/2016**

Lokalita A Bytová výstavba RD Za ulicou Kandia  
 Lokalita B Podnikateľské aktivity a dopravná vybavenosť pri kruhovom objazde OFO

**Rozsah a predmet Zmeny 10/2016 vo vymedzených lokalitách**

Stav	Návrh	Prognóza	
[Symbol]	[Symbol]	[Symbol]	Lokalita A Bytová výstavba RD Za ulicou Kandia
[Symbol]	[Symbol]	[Symbol]	Z10/A Označenie lokality plošného rozvoja
[Symbol]	[Symbol]	[Symbol]	Plochy nízkoobjektnej zástavby - rodinné domy
[Symbol]	[Symbol]	[Symbol]	STL plynovod
[Symbol]	[Symbol]	[Symbol]	Trasy navrhovaných miestnych telekom. káblov po oboch stranách komunikácií
[Symbol]	[Symbol]	[Symbol]	Hranica zastavaného územia a jeho rozšírenia v návrhu o obytné plochy

**Schvaľovacia doložka**

Schvaľujúci orgán: Obecné zastupiteľstvo Voderady	
Číslo uznesenia: 06/2017	Dátum schválenia: 14.02.2017
VZN č.:	01/2017
Oprávnená osoba: doc. Ing. Pavol Augustín, CSc. starosta obce	

EKOPOLIS - Ateliér architektúry, urbanizmu a územného plánovania Vajnorská 98/J, 831 04 Bratislava Tel./fax.: 02/20745115, Mobil: 0905628155, e-mail: zbirin.ekopolis@chello.sk	
Názov úlohy: ÚPN-O Slovenská Nová Ves, Voderady a Pavlice v znení neskorších zmien	ČISTOPIS
Obstarávateľ: Obec Voderady, Obecný úrad, Voderady 262	Dátum: 12/2016
Spracovateľ: Ing. arch Peter Zbirin, PhD., autorizovaný architekt	
Názov výkresu: Verejné technické vybavenie Energetika a spoje (ČASŤ B)	Č.výkr.: B.06.B
	Mierka: 1:5 000

